

**Регионы –
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

При поддержке Правительства
Российской Федерации

**Финансирование вашего проекта на льготных
условиях кредитования (предприятия
туристической направленности и обслуживающие
Предприятия).**

Программа для предприятий туриндустрии

Реализация инвестиционных проектов с господдержкой / госучастием
на базе проектного финансирования

infra-konkurs.ru



**У вас есть бизнес-инициатива
и вы хотите её реализовать?**

Но ещё есть и много вопросов и сложностей...

Мне не хватает
собственных средств

До первого результата
пройдут месяцы...

У меня нет достаточного
залога

У меня нет
поручителей

Какие федеральные или региональные формы
господдержки я могу получить?

Как мне получить
господдержку?

Надо одновременно общаться
и с банком, и с госорганами...



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

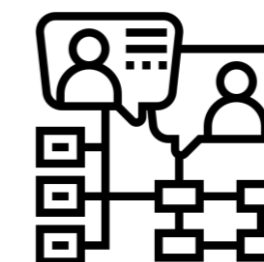


Формирование единого пакета документов для:

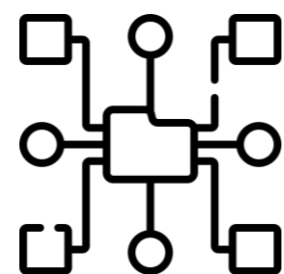
- Банков
- Госорганов
- Институтов развития



Задачи Оргкомитета



Проработка структуры кредитной сделки с господдержкой / Госучастием на ранней стадии



Направление пакетов документов всем участникам инвестиционного Процесса одновременно



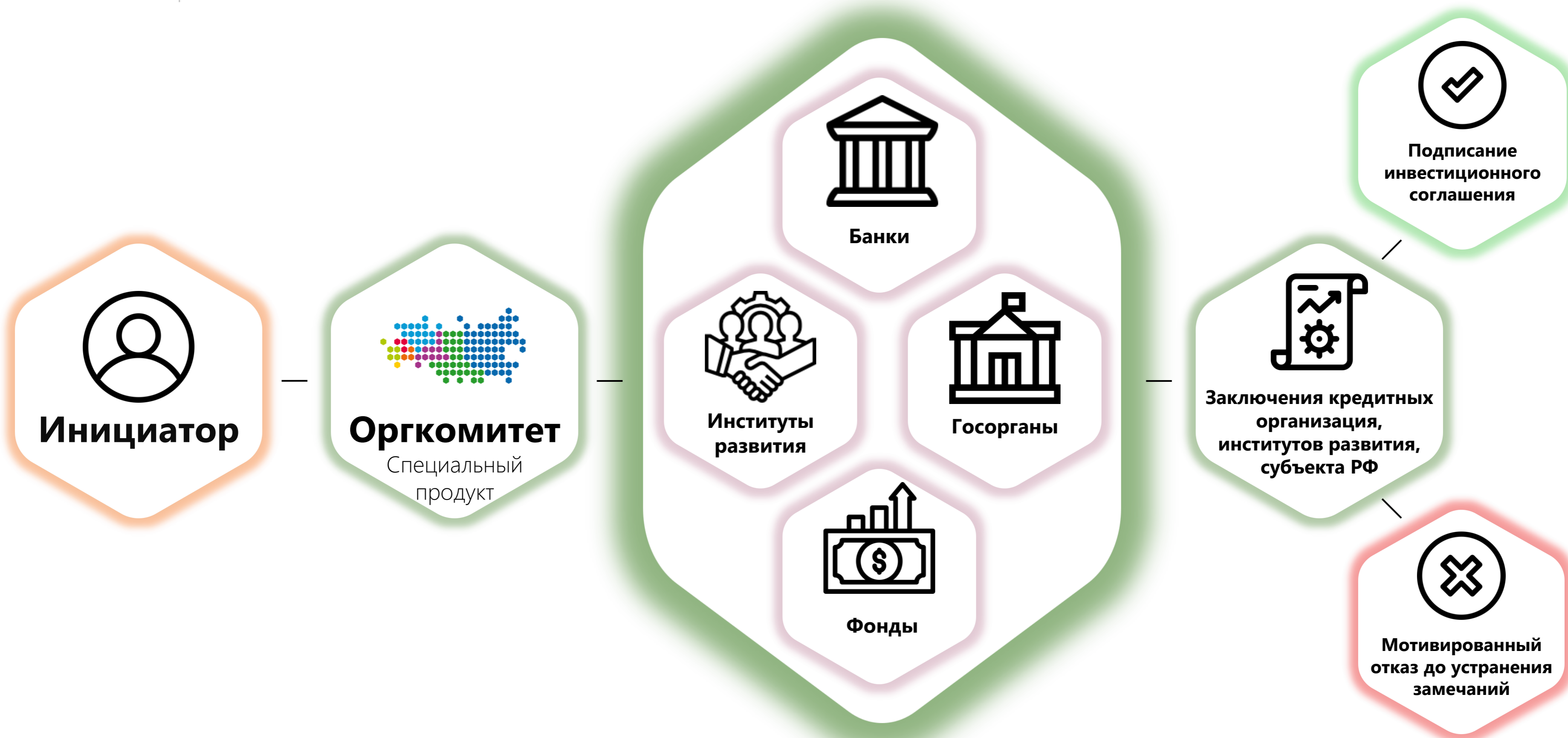
Контроль получения Заклучений и координация действий участников инвестпроцесса

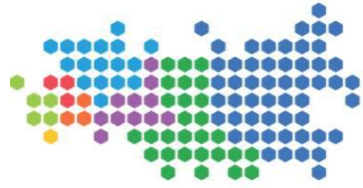


Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Принцип работы «Единого окна»





Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Участие в Программе Процедура рассмотрения Заявки на льготное кредитование

Процедура подачи заявки



Подача заявки на почту
info@infra-konkurs.ru
(по форме)



Подготовка первого пакета
документов по Инициатору
проекта (финансовые и
юридические)
Срок: до 14 дней



Прохождение **входной**
Экспертизы
Срок: каждый четверг



Подготовка второго пакета
документов по Проекту
Срок: до 20 дней



Направление документов:
1.внешним экспертам (банки,5
участников);
2.в органы исполнительной власти
субъекта РФ.



Направление документов:
1.членам экспертного совета;
2.институтам развития (по списку)
3.ФОИВы



Подписание кредитной
документации и договора с
институтами развития



Реализация проекта
(мониторинг)

Получение заключений: 21 день



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Сравнительная таблица специального банковского продукта и базовых кредитных продуктов

Категория	Рыночные условия	По Программе	Выгода при реализации (на 100 млн. руб.)
Доля собственных средств	30% (30 млн. руб.)	от 15% (15 млн. руб.)	15 млн. руб.
Залоговое обеспечение	100% (104 млн. руб.)	30% (24 млн. руб.)	до 80 млн. руб.
Срок кредитования	до 5 лет	до 15 лет	10 лет
Финансовые каникулы (долг)	3 месяца	до 2-х лет	13 млн. руб.*
Финансовые каникулы (проценты)	Отсутствует	До 6 месяцев	4 млн. руб.
Стоимость кредитных средств			
- АПК	5%	5%	Оргкомитет координирует включение в Программу
- МСП	не более 8,5 %	не более 8,5 %	Оргкомитет координирует включение в Программу
- Системообразующие	не более 11%	не более 11%	Оргкомитет координирует включение в Программу
- Гостиницы / Туризм	5%	5%	Оргкомитет координирует включение в Программу
- Застройщики	7,5%	7,5%	Оргкомитет координирует включение в Программу

* При расчете 10% годовых



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



Льготное кредитование и меры государственной поддержки МСП* Все отрасли

Кто может подать заявку (организации):

- производство мебели
- производство текстильной промышленности
- и др.

Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

3% / годовых



МСП Компании, обслуживающие отрасль

Категории проектов (новое строительство, реконструкция, модернизация и другое):

- Производства мебели
- Производство текстильного производства

Возможно рефинансирование

Направление заявок:

- СМР / Закупка оборудования / сырья / комплектующих для производства продукции

Дополнительные условия специального банковского продукта

15 лет

Срок кредитования

20%

Минимальная сумма залога от суммы кредита

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

15%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



Льготное кредитование и меры государственной поддержки МСП* **Все отрасли**

Кто может подать заявку (организации):

- туристические операторы
- обслуживающие компании
- и другие

Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Исполнение контракта
- приобретение автотранспорта

Льготная процентная ставка:
5% / годовых



Категории проектов (новое строительство, реконструкция, модернизация и другое):

- Создание точек продаж
- Создание маркет – плейс
- Создание программного обеспечения для оптимизации
- Приобретение автотранспорта

Возможно рефинансирование

Под программу попадают компании **из реестра МСП**
Проверка проводится по ОКВЭД

Дополнительные условия специального банковского продукта

15 лет

Срок кредитования

20%

Минимальная сумма залога от суммы кредита

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

15%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



**Регионы –
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



ОСНОВАН В 1993

Льготное кредитование и меры государственной поддержки
Строительные компании, которые в рамках своих проектов
по жилищному строительству строят гостевые дома

Кто может подать заявку (организации):

- туристические операторы
- строительные компании
- непрофессиональные участники туристического бизнеса
- обслуживающие компании

Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

5% / годовых



**Строительство
гостевых домов
«под заказ»**

Категории проектов (новое строительство, реконструкция, модернизация и другое):

- Отелей
- Гостевых домов
- Территории отдыха при отелях
- Досуг центры в системе отелей
- СПА комплексы

Возможно рефинансирование

Дополнительные условия специального банковского продукта

15 лет

Срок кредитования

20%

Минимальная сумма залога от суммы кредита

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

15%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



**Регионы –
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



ОСНОВАН В 1993

Льготное кредитование и меры государственной поддержки по туризму и строительству гостиниц*

Кто может подать заявку (организации):

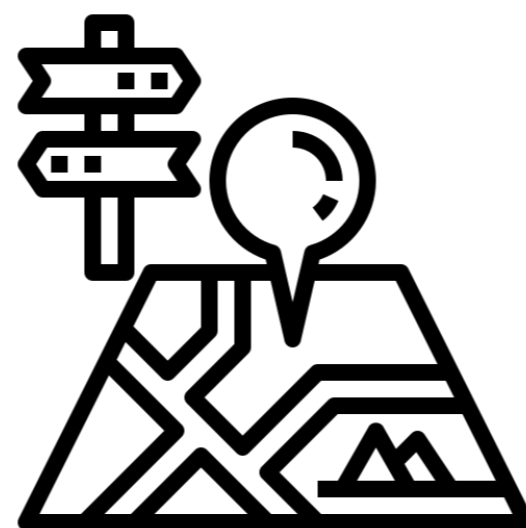
- туристические операторы
- строительные компании
- Непрофессиональные участники туристического бизнеса
- обслуживающие компании

Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

До 5% годовых



**Строительство гостиниц
и гостевых домов
участниками
рынка**

Категории проектов (новое строительство, реконструкция, модернизация и другое):

- Отелей (3 звезды или более, Площадь более 5 тыс. м2 или более 120 номеров)
- Гостевых домов
- Территории отдыха при отелях
- Досуг центры в системе отелей
- СПА комплексы

Дополнительные условия специального банковского продукта

15 лет

Срок кредитования

20%

Минимальная сумма залога от суммы кредита

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

20%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



**Регионы –
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



Льготное кредитование и меры государственной поддержки Для автомобильных и речных перевозчиков

Кто может подать заявку (организации):

- компании, предоставляющие услуги по перевозкам
- и другие

Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

5% / годовых



Автомобильные и речные перевозчики

Категории проектов (новое строительство, реконструкция, модернизация и другое):

- Закупка транспорта
- Ремонт транспорта
- Закупка запасных частей
- Строительство автопарки / речных парков
- Создание маркет – плейс
- Создание IT проектов (платформ)
- Создание программного обеспечения для оптимизации

Дополнительные условия специального банковского продукта

15 лет

Срок
кредитования

20%

Минимальная сумма
залога от суммы
кредита

Отсрочка по уплате
долга по кредиту на период
инвестиционной фазы проекта

20%

Минимальная доля
собственного участия
От суммы проекта



**Регионы –
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



Принцип работы «Единого окна»

Кураторское сопровождение
инвестиционного проекта на всех
стадиях структурирования и реализации

Возможность тиражирования
успешных инвестиционных проектов в
других субъектах РФ

Подбор программ федеральной
поддержки для проекта



**Рассмотрение заявки банком на
ранней стадии проекта** и рекомендации
по его структурированию под льготные
условия кредитования

**Снятие излишних бюрократических
барьеров** при предоставлении
государственной поддержки проекту

Рассмотрение проекта **профильными
экспертами** для подбора оптимальных
программ и форм реализации

Какие проекты могут участвовать в рассмотрении в Программе?

Критерии отбора



География

Проект должен быть реализован на территории субъектов РФ



Юридическая форма

АО, ООО, МУП, ГУП, КФХ, ИП



Цель проекта

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Расширение производства
- Покупка бизнеса



Стадии проекта для приёма заявки

- Формирование исходно-разрешительной документации
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД)
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы)
- Начато строительство объекта



Доля собственных средств (от общего бюджета проекта)

- Не менее 20%



**Регионы –
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

infra-konkurs.ru

8 (800) 775-10-73, 8 (926) 631-74-71

**Заявка на участие
в Конкурсе**



Сидоров Михаил Сергеевич

Куратор инвестиционных проектов

sidorov@infra-konkurs.ru



Регионы > устойчивое развитие

Организационный комитет
ежегодной общественной
премии

121357, Москва, ул. Верейская, 17

Тел.: 8 (800) 775-10-73

E-mail: info@infra-konkurs.ru

infra-konkurs.ru

Приложение №2

Критерии и требования к проектам и к инициаторам проектов

Программа «Регионы – устойчивое развитие» – это специальный банковский продукт со сниженными входными показателями к Инициатору проекта, а также получение средств государственной поддержки, предоставляемой на федеральном уровне, что влияет на ставку кредитования.

Денежные средства по Программе могут быть направлены на реализацию следующих проектов в туризме по следующим направлениям:

- Новое строительство, организация производства
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса / объектов

В Программе могут рассматриваться проекты по следующим направлениям:

- Строительство гостиниц, отелей, гостевых домов
- Территории отдыха при отелях
- Досуговые центры в системе отелей
- СПА комплексы
- Живой зоопарк
- Создание маркет – плейс
- Создание программного обеспечения для оптимизации бизнеса и бизнес процессов
- Создание точек продаж
- Приобретение автотранспорта
- Производства мебели
- Производство текстильного производства
- Производство сопутствующего оборудования / техники для обеспечения жизнедеятельности туриндустрии
- прочие

Критерии и условия льготного кредитования по Программе с учетом программ поддержки:

- Бюджет проекта: от 10 млн. рублей;
- Доля обеспеченности проекта залогом: не менее 25% от суммы кредита (сниженный показатель)
- Доля собственных средств: не менее 20% от суммы (бюджета проекта)
- Срок кредитования проектов: от 3 - 10 лет
- Стоимость кредитных средств для предприятий определяется исходя из государственной поддержки, в зависимости от направленности проекта, кодов деятельности предприятия и региона реализации проекта.

Ответственное лицо для взаимодействия

Биткова Юлия Владимировна

Тел. 8 (800) 775-10-73, 8 (926) 631-74-71

bitkova@infra-konkurs.ru