

КАК ПОЛУЧИТЬ РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЮ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА?

Разрешение на строительство подтверждает соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка или проекту планировки территории и проекту межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейных объектов)

Разрешение на строительство дает застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ



БЕСПЛАТНО



**НЕ БОЛЕЕ
7 РАБОЧИХ
ДНЕЙ**

КУДА ОБРАТИТЬСЯ



В электронном виде:

<http://essk.gov.spb.ru>

ПОРЯДОК ПРОХОЖДЕНИЯ



- Прием и регистрация заявления о выдаче разрешения на строительство и (или) заявления о выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка, и прилагаемых к ним документов
- Подготовка и направление межведомственного запроса в иной орган (организацию) о предоставлении документов (информации), необходимых для принятия решения о предоставлении государственной услуги заявителю
- Принятие решения о выдаче разрешения либо уведомления об отказе и оформление принятого решения
- Выдача заявителю разрешения или уведомления об отказе

РЕЗУЛЬТАТ



- Разрешение на строительство объекта капитального строительства
- Разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка
- Продление разрешения на строительство
- Уведомление об отказе в выдаче разрешения

НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ



- Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства представлен в распоряжении Службы государственного строительного надзора

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ



- Административный регламент СГСНиЭ по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства (за исключением разрешений на строительство объектов индивидуального жилищного строительства), на проведение работ по созданию искусственного земельного участка, утвержденный распоряжением Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга от 30.12.2016 № 9-р
- Статья 51 Градостроительного кодекса РФ