



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

ПРОТОКОЛ

от 09.11.2021

№ 291

**Совещание в рамках заседания рабочей группы «Повышение доступности энергетической инфраструктуры» по вопросам, поступившим на заседании Штаба по улучшению условий ведения бизнеса в Санкт-Петербурге от депутата Законодательного Собрания Санкт-Петербурга
Панова Дмитрия Вячеславовича**

Совещание началось в 17-00

Заседание вел председатель Комитета Бондарчук А.С.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: 10 человек (список прилагается).

Выступили:

Бондарчук А.С. – председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению;

Мельникова С.А. – заместитель Председателя Комитета по энергетике и инженерному обеспечению;

Тарасов А.В. – Начальник Управления перспективного развития Комитета по энергетике и инженерному обеспечению;

Панов Д.В. – депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга;

Абросимов А.В. - Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге;

Коптин Д.В. – Председатель Комитета по тарифам;

Пятигор А.М. – Заместитель генерального директора по технологическому присоединению и развитию услуг ПАО «Россети Ленэнерго»;

Копылов Ю.А. – Заместитель начальника Проектного управления – проектного офиса Администрации Губернатора Санкт-Петербурга;

Михальченко О.В. – Директор по развитию «ЛСР.Недвижимость – Северо-Запад».

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Размер тарифов на технологическое присоединение при подключении объектов жилого и коммерческого строительства к электрическим сетям для юридических лиц и поэтапная оплата договора на технологическое присоединение.

2. Сокращение сроков технологического присоединения к инженерно-техническим сетям.

СЛУШАЛИ:

1. Депутата Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Панова Д.В. о степени разброса тарифов на технологическое присоединение при подключении объектов к электрическим сетям для юридических лиц, а также о возможности предоставления застройщикам поэтапной оплаты договора на технологическое присоединение в связи с высокой оплатой аванса ресурсоснабжающим организациям. Для исполнения обязательств перед электросетевой организацией застройщик вынужден привлекать заемные средства по рыночной процентной ставке банка, что ставит под сомнения экономическую целесообразность проекта. В дополнение был рассмотрен вопрос сокращения сроков выполнения работ по технологическому присоединению объектов к электрическим сетям и проблема задержек по выполнению работ по технологическому присоединению.

2. Заместителя генерального директора по технологическому присоединению и развитию услуг ПАО «Россети Ленэнерго» Пятигора А.М. об установлении размера платы за технологическое присоединение в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 (ред. от 29.10.2021) (далее – ПП РФ 861). Согласно пункту 17 размер платы за технологическое присоединение устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. В дополнение был рассмотрен вопрос порядка оплаты договора на технологическое присоединение. Внесение аванса застройщиком гарантирует сетевой организации избежать риск возникновения финансовых потерь и обеспечить целевое расходование денежных средств. При рассрочке платежа на долгосрочный период стоимость понесенных затрат не будет покрыта платой по договору на технологическое присоединение в полном объеме, так как происходит ежегодное удорожание работ, что в свою очередь приведет к вынужденному использованию сетевой организацией заемных источников финансирования, покрытие процентов по которым не предусмотрено условиями формирования платы за технологическое присоединение. Порядок оплаты строго регламентирован и является существенным условием публичного договора технологического присоединения в соответствии с ПП РФ № 861. В части сокращения сроков исполнения мероприятий по технологическому присоединению было отмечено, что по итогам 1 полугодия 2021 года по группе до 150 кВт ПАО «Россети Ленэнерго» обеспечило сокращение среднего срока рассмотрения заявки к 2020 году с 8,04 до 6,6 дней. Средний срок

исполнения договоров на технологическое присоединение по отношению к 2020 году также сократился на 39% до 157 дней в том числе в связи выходом постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2020 № 262. Сетевой организацией на постоянной основе проводится работа по достижению нормативных сроков, установленных действующим законодательством.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию:

1.1. Порядок оплаты строго регламентирован ПП РФ № 861. Изменение нормативно-правовых актов на региональном уровне противоречит многоуровневой системе власти Российской Федерации.

1.2. Сроки технологического присоединения установлены на законодательном уровне в соответствии с ПП РФ № 861.

2. Согласиться с предложением депутата Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Панова Д.В. о вынесении им на обсуждение на ближайшую рабочую группу «Повышение доступности энергетической инфраструктуры» исключение необходимости АГО для объектов инженерных, предусмотренных в ППТ или ППТ линейных объектов.

Срок исполнения: 01.02.2022.

3. Комитету по энергетике и инженерному обеспечению по предложению депутата Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Панова Д.В. провести отдельное заседание с приглашением заинтересованных сторон для обсуждения нового формата заключения Комитета по тарифам с оговоркой о его действии в случае превышения тех или иных параметров.

Срок исполнения: 01.02.2022.

4. Комитету по энергетике и инженерному обеспечению вынести на рассмотрение рабочей группы «Повышение доступности энергетической инфраструктуры» два вопроса:

4.1. Рассмотрение возможности введения критериев дифференциации тарифа на подключение (технологическое присоединение) в зависимости от подключаемой нагрузки (условно до 1 МВт, от 1 МВт до 3 МВт, свыше 3 МВт).

4.2. Возможность и необходимость установления электросетевыми организациями в договорах технологического присоединения сроков выполнения работ в зависимости от подключаемой нагрузки (до 3 МВт – 12 месяцев, от 3 МВт до 10 МВт – 18 месяцев, свыше 10 МВт – 24 месяца).

Срок исполнения: 01.02.2022.

Совещание закончилось в 18-30

Председатель Комитета

А.С.Бондарчук

Секретарь

М.А.Мамаева

СПИСОК УЧАСТНИКОВ

1.	Председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению	Бондарчук Андрей Сергеевич
2.	Заместитель председателя Комитета по энергетике и инженерному обеспечению	Мельникова Светлана Анатольевна
3.	Начальник Управления перспективного развития Комитета по энергетике и инженерному обеспечению	Тарасов Анатолий Владимирович
4.	Секретарь рабочей группы «Повышение доступности энергетической инфраструктуры»	Мамаева Маргарита Александровна
5.	Депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга	Панов Дмитрий Вячеславович
6.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге	Абросимов Александр Васильевич
7.	Председатель Комитета по тарифам	Коптин Дмитрий Викторович
8.	Заместитель генерального директора по технологическому присоединению и развитию услуг ПАО «Россети Ленэнерго»	Пятигор Александр Михайлович
9.	Заместитель начальника Проектного управления – проектного офиса Администрации Губернатора Санкт-Петербурга.	Копылов Юрий Александрович
10.	Директор по развитию «ЛСР.Недвижимость — Северо-Запад», заместитель руководителя рабочей группы Штаба "Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства"	Михальченко Ольга Валерьевна