

# СОДЕРЖАНИЕ



**2**  
ВНЕДРЕНИЕ  
РЕГИОНАЛЬНОГО  
ИНВЕСТИЦИОННОГО  
СТАНДАРТА  
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

**3**  
ЦЕЛИ  
ИНВЕСТИЦИОННОГО  
РАЗВИТИЯ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**4**  
ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**5**  
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

**7**  
ТРАНСПОРТНО-  
ЛОГИСТИЧЕСКИЙ  
КОМПЛЕКС

**9**  
ТУРИЗМ

**11**  
СФЕРА ИНФОРМАЦИОННЫХ  
ТЕХНОЛОГИЙ  
И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ

**13**  
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**13**  
ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
КОМАНДА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**14**  
АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**14**  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
КОМИТЕТ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**15**  
ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
КАРТА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**15**  
СВОД  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПРАВИЛ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**16**  
КОНТАКТНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ

# ВНЕДРЕНИЕ

## РЕГИОНАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО СТАНДАРТА В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

Стандарт включает в себя пять элементов, методические рекомендации по подготовке (созданию, формированию, внедрению) которых утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 № 591:

- 1 **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ** САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.
- 2 **АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ** САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.
- 3 **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМИТЕТ** САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.
- 4 **ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА** САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.
- 5 **СВОД ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРАВИЛ** САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.

# ЦЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035, утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 771-164 (далее – Стратегия 2035), инвестиционная политика Санкт-Петербурга направлена на обеспечение благоприятного инвестиционного климата, рост инвестиционной активности, увеличение объемов привлекаемых инвестиций и снижение инвестиционных рисков.

ОСНОВНЫМИ НАПРАВЛЕНИЯМИ И ИНСТРУМЕНТАМИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИМИ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕЙ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, ЯВЛЯЮТСЯ:

- ▶▶ формирование положительного инвестиционного имиджа Санкт-Петербурга;
- ▶▶ развитие механизмов для повышения инвестиционной активности;
- ▶▶ снижение административных барьеров и повышение эффективности управления инвестиционной деятельностью;
- ▶▶ подготовка территорий для реализации инвестиционных проектов;
- ▶▶ развитие инвестиционной и инновационной инфраструктуры.

Реальный рост инвестиций в основной капитал планируется путем прямого воздействия на экономическую активность, улучшение делового климата, развитие финансовых инструментов для финансирования инвестиционных программ. В частности такое воздействие включает:

- ▶▶ поддержку крупных частных инвестиционных проектов, в том числе через механизмы соглашения о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК), масштабных инвестиционных проектов, стратегических инвестиционных проектов, специальных инвестиционных контрактов, региональных инвестиционных проектов и пр.;
- ▶▶ поддержку региональных инвестиционных проектов и зон развития, в том числе за счет внедрения регионального инвестиционного стандарта.

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ВКЛАД ОТРАСЛЕЙ ЭКОНОМИКИ В ВРП

ВРП Санкт-Петербурга показывает стабильную положительную динамику развития, что характеризует экономику Санкт-Петербурга как устойчивую к внешним воздействиям, в том числе за счет ее диверсифицированной структуры.

ТРАДИЦИОННЫМИ ОТРАСЛЯМИ ЭКОНОМИКИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИМИ НАИБОЛЬШИЙ ВКЛАД В ВРП САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, ЯВЛЯЮТСЯ:



промышленность (доля в ВРП Санкт-Петербурга в 2020 году)

17,1 %



оптовая и розничная торговля  
(доля в ВРП Санкт-Петербурга в 2020 году)

15,4 %



транспортировка и хранение  
(доля в ВРП Санкт-Петербурга в 2020 году)

10,4 %



деятельность профессиональная,  
научная и техническая (доля в ВРП Санкт-Петербурга в 2020 году)

8,5 %

# ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Промышленность является ведущей отраслью экономики и главным источником формирования доходов бюджета Санкт-Петербурга

ПО ИТОГАМ 2021 ГОДА ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЕСПЕЧИЛИ

- **56,1 %** НАЛОГОВЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ В БЮДЖЕТНУЮ СИСТЕМУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.
- **17,3 %** ПОСТУПЛЕНИЙ В БЮДЖЕТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ОСНОВУ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА СОСТАВЛЯЮТ ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА, НА ДОЛЮ КОТОРЫХ В ЯНВАРЕ-СЕНТЯБРЕ 2022 ГОДА ПРИХОДИЛОСЬ

**87,5 %**  
продукции промышленности

ОБЪЕМ ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБРАБАТЫВАЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВ ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА СОСТАВИЛ

**2 776,9**  
млрд рублей,

ИЗ НИХ

**91,5 %**


от общего объема отгруженной промышленной продукции по Санкт-Петербургу.

НАИБОЛЕЕ ИНТЕНСИВНОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ СЛЕДУЮЩИМИ ВИДАМИ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА:

- ▶▶ Производство компьютеров
- ▶▶ Электронных и оптических изделий,
- ▶▶ Готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
- ▶▶ Пищевых продуктов
- ▶▶ Лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях
- ▶▶ Химических веществ и химических продуктов
- ▶▶ Машин и оборудования, не включенных в другие группировки
- ▶▶ Прочих транспортных средств и оборудования
- ▶▶ Напитков
- ▶▶ Резиновых и пластмассовых изделий
- ▶▶ Электрического оборудования
- ▶▶ Metallургическое производство

Большинство промышленных предприятий в Санкт-Петербурге производит конечную продукцию, имеющую высокую добавленную стоимость.

## ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА:



**ИНТЕНСИВНОЕ РАЗВИТИЕ ОБРАБАТЫВАЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ НАИБОЛЬШИЙ ВКЛАД В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА;**

**СОЗДАНИЕ НОВЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОСВОЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВА НОВОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, ЛОКАЛИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ВОСТРЕБОВАННОЙ ПРОДУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НАУКОЕМКИХ И ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫХ ОТРАСЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ (ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ (МИКРОЭЛЕКТРОНИКИ И ФОТОНИКИ), ПРИБОРОСТРОЕНИЯ, СТАНКООБРАЗОВАНИЯ, ПРОИЗВОДСТВА ЭЛЕКТРОТРАНСПОРТА, ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ);**

**РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ И ИННОВАЦИОННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, СОДЕЙСТВУЮЩЕЙ ЗАПУСКУ И ДАЛЬНЕЙШЕМУ РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫХ ОТРАСЛЕЙ ЭКОНОМИКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ СФЕРЕ.**

# ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

Транспортно-логистический комплекс является одной из системообразующих отраслей экономики Санкт-Петербурга и оказывает существенное влияние на социально-экономическое развитие города в целом. Транспортный комплекс Санкт-Петербурга характеризуется развитой сетью железных и автомобильных дорог, трубопроводов, наличием международного аэропорта, крупных морских портов, осуществляющих экспортные и импортные поставки.

НА ВСЕХ ВИДАХ ТРАНСПОРТА ТРАНСПОРТНЫЙ КОМПЛЕКС САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ЗАНИМАЕТ

1

МЕСТО В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

По суммарному объему грузовых перевозок



2

МЕСТО ПО ОБЪЕМУ ПЕРЕВОЗОК ПАССАЖИРОВ

после Московского транспортного узла

Оборот организаций по виду экономической деятельности «Транспортировка и хранение» за январь-сентябрь 2022 года составил



1 169,0

млрд руб.

что на 7,3 % больше аналогичного периода прошлого года.

Организации, осуществляющие деятельность в области транспортировки и хранения, в 2021 году обеспечили поступление



5,8 %

общего объема налоговых поступлений в консолидированный бюджет Санкт-Петербурга.

В данных организациях в 2021 году было занято 8,8 % от общей численности занятых в экономике Санкт-Петербурга.



Вклад отрасли «Транспортировка и хранение» в ВРП в 2020 году составил

10,4 %

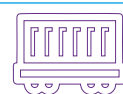


## ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА

**РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ** ПО СОЗДАНИЮ И ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМАГИСТРАЛЕЙ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ, ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫХ УЗЛОВ, ИНТЕГРАЦИИ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА В СИСТЕМУ ГОРОДСКОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА, РАЗВИТИЕ ЛЕГКОРЕЛЬСОВОГО ТРАНСПОРТА;



**РАЗВИТИЕ** КОНТЕЙНЕРНЫХ И КОНТРЕЙЛЕРНЫХ ПЕРЕВОЗОК;



**СОЗДАНИЕ ПОРТОВО-ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗОН И УЗЛОВЫХ ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИХ ЦЕНТРОВ** В ЗОНЕ ТЯГОТЕНИЯ МОРСКИХ ПОРТОВ;



**СОЗДАНИЕ ЕДИНОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ**, ОТСЛЕЖИВАЮЩЕЙ ПРОХОЖДЕНИЕ ГРУЗОВ ЧЕРЕЗ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ТРАНСПОРТНЫЙ УЗЕЛ;



**РАЗВИТИЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДОК** (БИРЖИ ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИХ УСЛУГ);



**ОБНОВЛЕНИЕ ТРАНСПОРТНОГО И ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО ФЛОТА**, ПАРКА ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ И ВАГОННОГО ПАРКА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА.



**ВЗАИМОУВЯЗАННОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ** РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ТРАНСПОРТА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ГРУЗОВЫЕ ПЕРЕВОЗКИ;



**ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ** СОВМЕСТНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ РАБОТЫ ВОДНОГО, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО И АВТОМОБИЛЬНОГО ВИДОВ ТРАНСПОРТА В ТРАНСПОРТНЫХ УЗЛАХ;



**УВЕЛИЧЕНИЕ РОЛИ** ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО И ВНУТРЕННЕГО ВОДНОГО ТРАНСПОРТА В ПЕРЕВОЗКЕ ГРУЗОВ, СЛЕДУЮЩИХ ЧЕРЕЗ МОРСКИЕ ПОРТЫ.

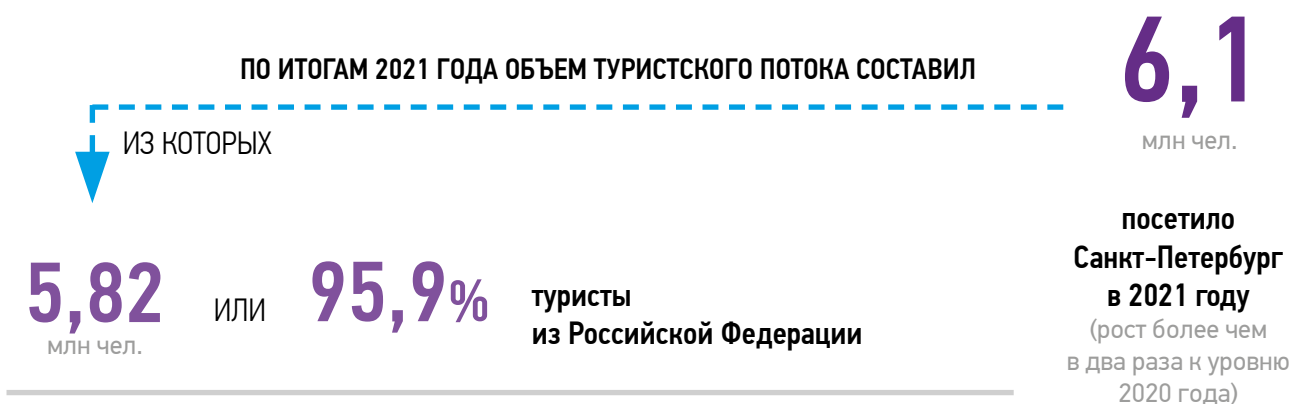


**Кроме того, учитывая высокий спрос на современную технику и эффективные технологии, а также наличие мощного образовательного, научного и производственного потенциала, в Санкт-Петербурге имеются качественные предпосылки к созданию инновационного кластера разработки нового поколения транспортных средств и технологий.**

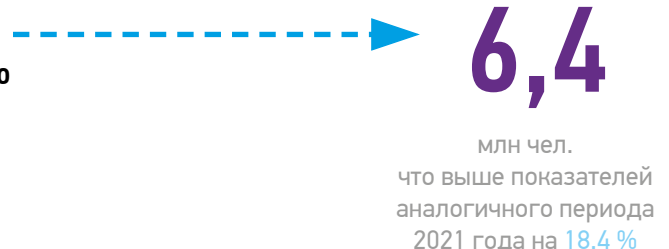


# ТУРИЗМ

Туризм для Санкт-Петербурга также является отраслью, обеспечивающей масштабный мультипликативный эффект для всей экономики города: сферы торговли и услуг, деятельности гостиниц и предприятий общественного питания, деятельности в области культуры и обеспечения досуга и развлечений, транспортного обеспечения (рост пассажиропотока).




За январь-сентябрь 2022 года число туристских прибытий превысило уровень 2021 года и составило



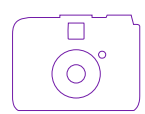
По оценке экспертов вклад туристской индустрии в ВРП Санкт-Петербурга по итогам 2021 года составляет почти **3,8 %**, что эквивалентно

**234**  
млрд руб.

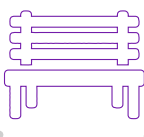
# ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ИНДУСТРИИ ТУРИЗМА И ТУРИСТСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



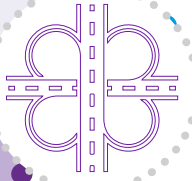
ПОДДЕРЖАНИЕ И РАЗВИТИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КАК ТУРИСТСКОЙ ДЕСТИНАЦИИ МИРОВОГО УРОВНЯ ЗА СЧЕТ СОХРАНЕНИЯ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ;



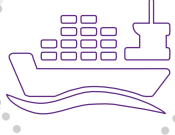
СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ НОВЫХ КРЕАТИВНЫХ ПРОСТРАНСТВ, ТУРИСТСКИХ КЛАСТЕРОВ, НОВЫХ ЦЕНТРОВ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПРИТЯЖЕНИЯ (ПРОЕКТЫ ПО СОЗДАНИЮ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КЛАСТЕРА В Г. КРОНШТАДТЕ – ГОРОДА-МУЗЕЯ: НОВОГО ГОРОДСКОГО КЛАСТЕРА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ И РЕКРЕАЦИОННОЙ НАПРАВЛЕННОСТИ С КОМФОРТНЫМИ ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПРОСТРАНСТВАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ БЛАГОУСТРОЕННОЙ НАБЕРЕЖНОЙ, МУЗЕЙНО-ПАРКОВЫМ КОМПЛЕКСОМ, ВЫСТАВОЧНЫМ ЦЕНТРОМ, СОЦИАЛЬНЫМИ, НАУЧНЫМИ, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМИ И ДРУГИМИ ОБЪЕКТАМИ; ТУРИСТСКОГО КЛАСТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ «ГОРСКАЯ»: СОЗДАНИЕ ЯХТЕННОГО ПОРТА С ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ, МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА, ОБЪЕКТОВ ТУРИСТСКОЙ И СПОРТИВНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО ПРОСТРАНСТВА);



СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ ТУРИСТСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ПОТЕНЦИАЛА КУЛЬТУРНО-ПОЗНАВАТЕЛЬНОГО, СОБЫТИЙНОГО, ДЕЛОВОГО, МЕДИЦИНСКОГО, КОНГРЕССНО-ВЫСТАВОЧНОГО И ДРУГИХ ВИДОВ ТУРИЗМА;



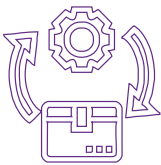
РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЗОНАХ ПОВЫШЕННОГО ТУРИСТИЧЕСКОГО ИНТЕРЕСА, ВКЛЮЧАЯ ОРГАНИЗАЦИЮ ПОДЪЕЗДА И ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ;



ОБНОВЛЕНИЕ КРУИЗНОГО ФЛОТА, СТРОИТЕЛЬСТВО ПОРТОВОЙ (ПРИЧАЛЬНОЙ) ИНФРАСТРУКТУРЫ.

# СФЕРА ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ

Сфера информационных технологий и телекоммуникаций – одна из самых быстро развивающихся отраслей экономики региона. Высокий потенциал развития сферы информационных технологий в Санкт-Петербурге связан с высоким уровнем спроса на них со стороны населения, бизнеса и государственных органов.

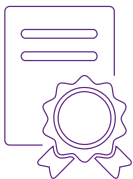


**Оборот организаций в области информационных технологий за январь–сентябрь 2022 года составил**

**56,9**

млрд руб.

и увеличился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на **17,1 %**.



**По состоянию на 25.08.2022 в Санкт-Петербурге насчитывается**

**3 032**

действующих аккредитованных IT-компаний, что составляет **11,3 %** от всех действующих аккредитованных IT-компаний Российской Федерации.

**По данным Центрального Банка объем экспорта телекоммуникационных, компьютерных и информационных услуг Санкт-Петербурга в 2021 году составил**

**1,6**

млрд долл. США, что на **24,5 %** больше, чем в 2020 году.


↓ ИЗ НИХ

**22,2 %**

**доля Санкт-Петербурга в общем объеме экспорта компьютерных услуг России**


При этом составила (в 2020 году – **21,7 %**).

# ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ




**СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ УСТОЙЧИВОЙ И БЕЗОПАСНОЙ  
ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ;**

---




**РАЗРАБОТКА ОТЕЧЕСТВЕННОГО ПРОГРАММНОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИЛОЖЕНИЙ И ПРОГРАММНОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРИЛОЖЕНИЙ,  
СИСТЕМНОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ);**

---



**РАЗРАБОТКА И ВНЕДРЕНИЕ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ  
ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И ПЛАТФОРМЕННЫХ  
РЕШЕНИЙ ДЛЯ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ ОТРАСЛЕЙ  
ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ,  
ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ;**

---



**ОКАЗАНИЕ УСЛУГ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИОННЫХ  
ТЕХНОЛОГИЙ (ПРОЕКТНАЯ ПОДДЕРЖКА,  
АУТСОРСИНГ, АУТСОРСИНГ БИЗНЕС-ПРОЦЕССОВ).**

---

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА:

- ▶▶ гарантии выстраивания продуктивного диалога города с новыми инвесторами;
- ▶▶ активизация регионального инвестиционного сотрудничества;
- ▶▶ стабильные условия реализации инвестиционных проектов;
- ▶▶ поддержка инвесторов в целях обеспечения социально-экономической стабильности;
- ▶▶ соблюдение алгоритмов действий инвестора по присоединению к инфраструктуре в рамках свода инвестиционных правил, разработанного в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;
- ▶▶ общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Санкт-Петербурга, в том числе путем размещения в подсистеме «Инвестиционный портал Санкт-Петербурга» Единой справочно-информационной системы «Развитие территории и недвижимости Санкт-Петербурга» ([www.spbinvestment.ru](http://www.spbinvestment.ru)), за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну;
- ▶▶ неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов в Санкт-Петербурге;
- ▶▶ обеспечение конкурентного распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов на территории Санкт-Петербурга.

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Инвестиционная команда Санкт-Петербурга – это команда профессионалов, обладающая компетенциями в сфере инвестиций в целях качественной реализации инвестиционных проектов и обеспечения диалога государственных органов с бизнесом.

Инвестиционная команда формируется из представителей органов власти Санкт-Петербурга, представителей деловых сообществ, основные направления деятельности которых обеспечивают реализацию интересов инвесторов, планирующих и (или) осуществляющих реализацию инвестиционных проектов на территории Санкт-Петербурга.

Ключевым институтом, действующим в целях привлечения частных инвестиций для реализации проектов, формирования благоприятного инвестиционного климата и повышения инвестиционной привлекательности Санкт-Петербурга, является выполняющий функции Агентства развития Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга.

# АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Агентство развития представляет институт в целях привлечения частных инвестиций для реализации инвестиционных проектов, содействия инвестору в скорейшей реализации инвестиционных проектов, и повышения инвестиционной привлекательности.

Ключевым институтом, действующим в целях привлечения частных инвестиций для реализации проектов, формирования благоприятного инвестиционного климата и повышения инвестиционной привлекательности Санкт-Петербурга, является выполняющий функции Агентства развития Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга и СПбГБУ «Управление инвестиций».



Информация о деятельности размещена на Инвестиционном портале  
<https://spbinvestment.ru/ru/support/onestopshop>

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМИТЕТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ИНВЕСТИЦИОННОМУ КОМИТЕТУ РЕКОМЕНДУЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ФУНКЦИИ:

Инвестиционный комитет существует в целях формирования благоприятных условий для ведения инвестиционной деятельности, защиты прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности, разрешения разногласий и споров инвестора с органами власти, органами местного самоуправления, уполномоченными организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов, неурегулированных Агентством развития, в досудебном порядке.

В Санкт-Петербурге Инвестиционный комитет представлен Штабом по улучшению условий ведения бизнеса.



Информация о деятельности штаба по улучшению условий ведения  
бизнеса под руководством Губернатора Санкт-Петербурга  
<https://spbinvestment.ru/ru/shtab>

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА

## САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Обеспечивает инвесторам доступ к информации о Санкт-Петербурге в части:

- ▶▶ распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов на территории Санкт-Петербурга;
- ▶▶ необходимой инфраструктуры, а также площадок для реализации инвестиционных проектов на территории Санкт-Петербурга;
- ▶▶ наличия преференциальных режимов (территорий опережающего социально-экономического развития, особых экономических зон и другое);
- ▶▶ реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов (опционально).

Это уникальная информационная система, содержащая пространственные данные транспортной инфраструктуры, территориальные (земельные) ресурсы, инвестиционные площадки, преференциальные режимы, полезные ископаемые, а также информацию о тарифах и налоговых льготах. Данные представляются органами государственной власти, органами местного самоуправления и организациями Санкт-Петербурга.



**Инвестиционная карта  
Санкт-Петербурга**  
[spbinvestment.ru/ru/map](https://spbinvestment.ru/ru/map)

# СВОД ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРАВИЛ

## САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Свод инвестиционных правил – оптимальный алгоритм действий («клиентский путь») инвестора, планирующего реализацию инвестиционного проекта на территории Санкт-Петербурга.

Он включает в себя алгоритмы:

- ▶▶ получения разрешения на строительство;
- ▶▶ получения разрешения на ввод в эксплуатацию;
- ▶▶ процедур подключения к сетям;
- ▶▶ получения земельного участка в аренду для целей строительства;
- ▶▶ процедур оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект;
- ▶▶ обеспечения доступа к дорожной инфраструктуре.



**Подробную информацию о процедурах, сроках, документах, необходимых для реализации инвестиционных проектов на территории Санкт-Петербурга – на портале**  
<https://spbinvestment.ru/ru/support/ris>

# КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

## КОМИТЕТ ПО ИНВЕСТИЦИЯМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

---

Адрес: 191144, Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д. 20, лит. А (АДК «Невская ратуша»)  
Телефон: (812) 576-60-41  
info@cisp.gov.spb.ru  
www.gov.spb.ru/gov/otrasl/invest  
www.spbinvestment.ru

## СПБ ГБУ «УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ»

---

Адрес: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, лит. А (АДК «Невская ратуша»)  
Телефон: +7 (812) 246-16-61  
info@stateinvest.spb.ru  
www.spbinvestment.ru/ru/sfi-investment-management

## «ЕДИНОЕ ОКНО» ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

---

Адрес: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, лит. А (АДК «Невская ратуша», 2-й этаж)  
Телефон: +7 (812) 246-16-61  
info@stateinvest.spb.ru

### **График работы:**

понедельник — четверг: 9:00–18:00

пятница: 9:00–17:00

перерыв: 13:00–14:00