|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | Председателю  Комитета по инвестициям  Санкт-Петербурга | | | |
| **Заявление о проведении аукциона**  **по продаже земельного участка на инвестиционных условиях,**  **аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях** | | | | | | | | | |
| **1** | **Заявитель:** | | | | | | | | |
| **Юридическое лицо** | | Полное наименование: | | | | | | |
|  | | | | | | |
| ОГРН <\*\*\*>: | ИНН<\*\*\*>: | | | | | |
|  |  | | | | | |
| страна регистрации: | дата регистрации: | | | | | |
|  | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. | | | | | |
| Место нахождения |  | | | | | |
| почтовый адрес: | телефон для связи: | | | адрес электронной почты: | | |
|  |  | | |  | | |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | **Гражданин** | гражданин: | | | | | | |
| фамилия: | имя (полностью): | | | отчество (полностью при наличии): | | |
|  |  | | |  | | |
| документ, удостоверяющий личность: | вид: | | | серия: | номер: | |
|  | | |  |  | |
| дата выдачи: | | | кем выдан: | | |
| «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. | | |  | | |
| Место жительства: |  | | | | | |
| почтовый адрес: | телефон для связи: | | | адрес электронной почты: | | |
|  |  | | |  | | |
| Дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя <\*\*> | | | | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ г. | | |
| Данные документа, подтверждающего факт внесения в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя <\*\*> | | | |  | | |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **2** | | **Прошу обеспечить проведение аукциона:** | | | | | | | |
|  | на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях | | | | | | |
| Кадастровый номер земельного участка: | |  | | | | | |
| Цель использования земельного участка <\*>: | |  | | | | | |
| **3** | | **Способ представления заявления и иных необходимых документов:** | | | | | | | |
| В бумажной форме: | | В форме электронных документов (электронных образов документов) | | | | | |  | |
|  | лично |  | путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте, в том числе посредством отправки через личный кабинет единого портала | | | | |  | путем размещения на официальном сайте, ссылка на который направляется Комитетом заявителю посредством электронной почты | |
|  | почтовым отправлением |  | путем направления электронного документа в уполномоченный орган на официальную электронную почту | | | | |  | путем направления Комитетом заявителю посредством электронной почты | |
| **4** | | **Способ получения результата предоставления государственной услуги:** | | | | | | | |
| В бумажной форме: | | В форме электронных документов (электронных образов документов) | | | | | |
|  | лично |  | путем размещения на официальном сайте, ссылка на который направляется Комитетом заявителю посредством электронной почты | | | | |
|  | почтовым отправлением по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | путем направления Комитетом заявителю посредством электронной почты | | | | |
|  | страна регистрации: | дата регистрации: | | | | | |
|  | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. | | | | | |
| Место нахождения |  | | | | | |
| почтовый адрес: | телефон для связи: | | | адрес электронной почты: | | |
|  |  | | |  | | |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **5** | | **Документы, прилагаемые к заявлению:** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Оригинал (-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | | | | | Копия (-и) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | | |
| **6** | | **Дополнительные сведения (предоставляются по усмотрению заявителя):** | | | | | | | |
| Адрес (местоположение) земельного участка | | | | |  | | |
| Площадь земельного участка (кв.м.) | | | | |  | | |
| Реквизиты решения:  -об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанным документом и (или) проектом;  -об утверждении проекта межевания территории (в случае наличия) | | | | |  | | |
| Наименование территории нежилой зоны в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2004 № 1961 (в случае нахождения земельного участка в границах соответствующей нежилой зоны) | | | | |  | | |
| Сведения о том, планируется ли передача результата инвестирования после окончания его строительства в силу добровольно принятого обязательства в собственность Санкт-Петербурга | | | | |  | | |
| Потребность объекта в инженерных ресурсах: | | | | | | | |
| Вид нагрузки | | | | | Величина нагрузки | | Размерность |
| **1.** | **Водоснабжение:** | | | |  | |  |
| Хозяйственно-бытовые нужды | | | | |  | | м3/час |
| Производственные (технологические) нужды | | | | |  | | м3/час |
| Полив территории | | | | |  | | м3/час |
| Пожаротушение: | | | | |  | |  |
| Наружное | | | | |  | | л/с |
| Внутреннее | | | | |  | | л/с |
| Количество пожарных кранов (>12 либо <12) | | | | |  | | шт. |
| **2.** | **Водоотведение:** | | | |  | |  |
| Хозяйственно-бытовые стоки | | | | |  | | м3/час |
| Производственные стоки | | | | |  | | м3/час |
| Поверхностные стоки | | | | |  | | м3/час |
| **3.** | **Теплоснабжение:** | | | |  | |  |
| Всего, в том числе: | | | | |  | | Гкал/час |
| 3.1 | Отопление | | | |  | | Гкал/час |
| 3.2 | Вентиляция | | | |  | | Гкал/час |
| 3.3 | ГВС (макс./ср. часовое) | | | |  | | Гкал/час |
| **4.** | **Электроснабжение:** | | | |  | |  |
| Всего, в том числе: | | | | |  | | кВт |
| 4.1 | По I категории надежности | | | |  | | кВт |
| 4.2 | По II категории надежности | | | |  | | кВт |
| 4.3 | По III категории надежности | | | |  | | кВт |
| 4.4 | Напряжение в сети: | | | |  | | В |
| **5.** | **Газоснабжение:** | | | |  | |  |
| Всего, в том числе: | | | | |  | | м3/час |
| 5.1 | Для нужд теплоснабжения | | | |  | | м3/час |
| 5.2 | На технологические нужды | | | |  | | м3/час |
| 5.3 | Пищеприготовление | | | |  | | м3/час |
| **7** | | **Примечание:** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| **8** | | **Подпись** | | | | | **Дата** | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Подпись, инициалы, фамилия) | | | | | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. | | |

<\*> - графа заполняется в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Законом Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»;

<\*\*> - графа заполняется в случае, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

<\*\*\*> - графа не заполняется в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.