

Аналитика

Конкурсы за 20-26 сентября: бассейн, школы, коммунальные объекты

С 20 по 26 сентября на сайте torgi.gov.ru опубликовано 23 концессионных конкурса на 3,5 млрд рублей. Средний срок реализации – 8,5 лет. Наибольшее количество лотов опубликовано по Хабаровскому краю – 4 лота. Три проекта планируется реализовать в социальной сфере, остальные – в коммунально-энергетической. Из 23 опубликованных проектов 11 инициированы частными инвесторами.

<https://rosinfra.ru/news/konkursy-za-20-26-sentabra-bassejn-skoly-kommunalnye-obekty>

Опубликован рейтинг городов по уровню развития ГЧП

Национальный Центр ГЧП подготовил очередной рейтинг городов по уровню развития ГЧП. По состоянию на третий квартал 2021 года в рейтинг вошли 110 российских городов областного, краевого и республиканского значения. Экспертную оценку прошли 226 проектов на общую сумму 362,6 млрд рублей.

Новым лидером стал Нижневартовск, поднявшийся на две позиции за счет улучшения институциональной среды и реализации 8 проектов на 16,1 млрд рублей. Также в ТОП-10 вошли Сургут, Волгоград, Воронеж, Новосибирск, Нижний Новгород, Барнаул, Кемерово, Саратов и Пермь.

Ознакомиться с полной версией рейтинга можно на платформе «РОСИНФРА»:

<https://rosinfra.ru/digest/rating-of-cities-2021>

<https://rosinfra.ru/news/opublikovan-rejting-gorodov-po-urovnu-razvitiya-gcp>

События

13-19 ноября 2021 года в Москве состоится «Транспортная неделя - 2021». В рамках мероприятия пройдут форум «Транспорт России», международная выставка «Транспорт России». Подробная информация о мероприятии на сайте

<https://transweek.digital/>

Новости по ГЧП и инвестициям

Марат Хуснуллин: Партнерство государства и бизнеса - важный драйвер развития инфраструктуры

Государственная поддержка инфраструктурных проектов, реализуемых с привлечением частных инвестиций, стала ключевой темой пленарной сессии Российской недели ГЧП, которая проходит с 28 сентября по 1 октября в Москве.

Вице-премьер Марат Хуснуллин отметил, что партнёрство государства и бизнеса при реализации национальных проектов – это важный механизм решения задач, поставленных президентом России Владимиром Путиным. По его словам, помимо использования механизмов, предлагаемых правительственной программой финансирования «Инфраструктурное меню», важная роль в реализации проектов отводится инвестициям из внебюджетных источников.

<https://rosinfra.ru/news/marat-husnullin-partnerstvo-gosudarstva-i-biznesa-vaznyj-drajver-razvitia-infrastruktury>

Студенческие кампусы в восьми регионах России появятся до конца 2025 года

Студенческие кампусы, создаваемые на принципах ГЧП, появятся в 2024-2025 годах в восьми регионах РФ, среди которых Свердловская, Калининградская, Нижегородская, Челябинская области и Республика Башкортостан. Министерство образования и науки РФ получило 27 заявок на создание кампусов на 5,5 млн кв. метров и примерно на 150 тысяч мест проживания. Восемь кампусов находятся в стадии реализации. Планируется, что новые кампусы будут не просто привычными студенческими городками и общежитиями при крупных университетах, а современными многофункциональными пространствами со всем необходимым для жизни, работы и научного творчества студентов и аспирантов, преподавателей и ученых.

<https://tass.ru/obschestvo/12534767>

Концессии, КЖЦ и офсетные контракты остаются ключевыми формами сотрудничества с инвесторами в Москве

В настоящее время объем ГЧП-проектов в Москве превышает 1,1 триллиона рублей. Самыми распространенными формами сотрудничества столицы

с бизнесом остаются концессии, контракты жизненного цикла (КЖЦ), а также офсетные контракты, гарантирующие компаниям стабильный долгосрочный спрос на продукцию взамен на локализацию производства на территории города.

На данный момент в Москве заключено пять концессионных соглашений в таких сферах как здравоохранение, автомобильное строительство, внеуличный транспорт, социальное обслуживание населения и ЖКХ. В совокупности инвестиции в эти проекты составляют порядка 90 млрд рублей. В рамках пяти московских офсетов компании инвестируют в общей сложности 12,9 млрд рублей в создание или модернизацию производства лекарственных препаратов, медицинских изделий и детского питания. С помощью контрактов жизненного цикла город обновляет подвижной состав метрополитена и трамвайный парк, закупает электробусы и сложное медоборудование. Объем КЖЦ превышает 500 млрд рублей.

<https://rosinfra.ru/news/koncessii-kzc-i-ofsetnye-kontrakty-ostautsa-klucevymi-formami-sotrudnicestva-s-investorami-v-moskve>

ДОМ.РФ и ВТБ реализуют инфраструктурные проекты на 250 млрд рублей через облигации

ДОМ.РФ и ВТБ Инфраструктурный холдинг договорились о финансировании проектов создания инфраструктуры с использованием облигаций, подписав соответствующее соглашение в рамках конгресса «Российская неделя ГЧП». В настоящий момент рассматриваются проекты общей стоимостью свыше 250 млрд рублей. Компании планируют реализовать инфраструктурные проекты в Магадане, Уфе, Санкт-Петербурге, Нижнем Новгороде, Петропавловске-Камчатском, Хабаровском крае и на острове Русский.

<https://tass.ru/ekonomika/12526847>

В Ленинградской области по концессии планируется построить три спортивных объекта

Проекты многофункционального спортивного центра и двух бассейнов будут реализованы в Ленинградской области с применением механизма ГЧП. Отмечается, что многофункциональный спортивный комплекс будет построен на территории 28 тысяч кв. метров. Комплекс будет включать в себя две ледовые арены, бассейн для взрослых, семь спортивных залов, площадку для воркаута, универсальную площадку для занятий волейболом, футболом и баскетболом,

медицинский кабинет и кафе. Вторым объектом станет плавательный бассейн с местами для зрителей. Стоимость его создания оценивается в 689 млн рублей. Помимо самого бассейна в проект также войдут спа-зона, кафе, четыре спортивных зала и медицинский кабинет. Строительство еще одного бассейна с тремя чашами для плавания оценивается в 696 млн рублей. В проект также войдет строительство двух спортивных залов для физкультурно-оздоровительных занятий, спа-зона, кафе и медицинский кабинет.

<https://tass.ru/obschestvo/12547989>

Москва заключила первое концессионное соглашение в сфере образования

Москва подписала с инвестором первое концессионное соглашение о строительстве на территории инновационного центра «Сколково» школы на 825 мест. Концессия заключается на 25 лет. Общий объем частных инвестиций составит не менее 2 млрд рублей. По условиям соглашения, инвестор спроектирует и построит школу, оснастит ее оборудованием, а также будет осуществлять эксплуатацию и техническое обслуживание объекта в течение всего срока действия договора. В настоящее время инвестор начинает разработку архитектурного проекта учебного комплекса.

<https://tass.ru/obschestvo/12524133>