

Аналитика

Конкурсы за 20-26 июня: электротранспорт, баня, коммунальные объекты

С 20 по 26 июня на сайте torgi.gov.ru опубликовано 27 концессионных конкурсов на 14,1 млрд рублей. Средний срок реализации – 11,3 лет. Два проекта относятся к социальной инфраструктуре, один – к транспортной сфере, остальные – к коммунально-энергетическому сектору. Из 27 проектов пять инициированы частными инвесторами.

<https://rosinfra.ru/news/konkursy-za-20-26-iuna-elektrotransport-bana-kommunalnye-obekty>

Дайджест «Росинфра»: регионы в мае запустили 76 конкурсов на 34 млрд рублей

За май объявлено 76 конкурсных процедур с потенциальным объемом инвестиций 34,3 млрд рублей, следует из очередного выпуска дайджеста рынка ГЧП платформы «Росинфра». Крупнейшим лотом стала концессия по объектам теплоснабжения и горячего водоснабжения Балакова. Также в числе крупных лотов – концессии по объектам ТКО в Дагестане и аэропорту Грозного. Коммерческое закрытие прошли 6 проектов, в их числе пять концессионных соглашений по строительству школ в регионах с использованием «демографической субсидии» по госпрограмме «Развитие образования».

Полная версия исследования: <https://rosinfra.ru/digest/documents/one/ezemesacnyj-dajdzest-rynka-gcp-v-rossii-iun-2022>

<https://rosinfra.ru/news/dajdzest-rosinfra-regiony-v-mae-zapustili-76-konkursov-na-34-mlrd-rublej>

События

5-8 сентября 2022 года во Владивостоке состоится Восточный экономический форум. Подробная информация на сайте <https://forumvostok.ru/>

12-15 сентября 2022 года в Москве пройдет IX Инфраструктурный конгресс «Российская неделя ГЧП». Подробная информация на сайте <https://p3week.ru/>

Новости по ГЧП и инвестициям

Объем привлеченных инвестиций в Подмосковье в I квартале вырос на треть

Инвестиции в объеме более 215 млрд рублей привлекли в Московскую область в первом квартале 2022 года. Это на 33,4% больше, чем в первом квартале прошлого года. Положительная динамика соответствует годовому прогнозу, по которому объем инвестиций в основной капитал в Московской области в этом году оценивается в более чем 1,2 трлн рублей. Больше всего инвестиций привлечено в сферы автотранспорта и оборудования, доля которых в общем объеме составила 37,3%, более 24% инвестиций пришлось на жилищное строительство. В 2021 году общий объем инвестиций в основной капитал региона превысил 1,1 трлн рублей.

<https://tass.ru/ekonomika/15084211>

На создание в Кронштадте нового туристического кластера «Остров фортов» направили 1,1 млрд рублей

Правительство продолжает работу по развитию туристической инфраструктуры России. На создание в Кронштадте кластера «Остров фортов» выделено 1,1 млрд рублей. Средства пойдут на продолжение реконструкции кронштадтских фортов – «Император Александр I», «Кроншлот» и «Пётр I». Форты станут частью туристического кластера «Остров фортов». Проект предполагает строительство нового городского пространства с благоустроенной набережной, музейно-парковым комплексом, выставочным центром, социальными, научными и образовательными объектами.

<https://rosinfra.ru/news/na-sozdanie-v-kronstadte-novogo-turisticeskogo-klastera-ostrov-fortov-nappravili-11-mlrd-rublej>

Подписан закон о соглашениях по защите и поощрению капиталовложений

Президент России Владимир Путин подписал закон, направленный на перезапуск механизма соглашения по защите и поощрению капиталовложений (СЗПК) в условиях санкций и внешних ограничений. Он «позволит перезапустить механизм СЗПК и возобновить процесс заключения соглашений, что будет способствовать привлечению инвестиций в экономику страны, развитию новых производств в различных сферах российской экономики и созданию новых

рабочих мест». Утвержденными поправками уточняются состав и условия стабилизационных оговорок в рамках СЗПК – речь идет о гарантиях государства не применять акты, которые могут ухудшить их положение.

Органы исполнительной власти субъектов РФ наделяются полномочиями по предварительному рассмотрению паспорта инвестпроекта и подготовке заключения на предмет эффективного расходования средств бюджета. Предусмотрена возможность привлечения заемных средств в качестве капиталовложений под инвестиционные проекты, реализуемые в рамках этого механизма. Минимальный объем инвестирования для федеральных СЗПК составляет 750 млн рублей вместо 250 млн рублей ранее, а объем инвестирования региональных СЗПК остается неизменным (200 млн рублей).

<https://tass.ru/ekonomika/15061371>

Москва передала инвесторам четыре земельных участка по льготной ставке один рубль в год

Власти Москвы передали инвесторам четыре земельных участка в аренду сроком на пять лет по льготной ставке один рубль в год для строительства промышленных объектов. Реализация этих проектов позволит создать более двух тысяч рабочих мест. Правительство Москвы подписало четыре договора о предоставлении участков инвесторам на льготных условиях. В городе построят новый корпус для предприятия-разработчика электронных компонентов, производство кондитерских изделий, приборостроительный комплекс и комплекс по изготовлению комплектующих для специальной пожарной техники. Объем инвестиций в проекты превысит 10 млрд рублей.

<https://tass.ru/ekonomika/15052235>

В Хабаровске построят школу по концессии

На принципах государственно-частного партнёрства в Хабаровске построят школу на 1100 мест. Планируемый срок сдачи объекта в эксплуатацию – конец 2023 года. На строительство из федерального бюджета выделено 824 млн рублей, из краевого – 25 млн рублей. Отмечается, что в крае уже есть опыт реализации концессии в сфере образования — строятся школы в микрорайоне «Строитель», запланировано возведение новых школ в Комсомольске-на-Амуре и Корфовском.

<https://rosinfra.ru/news/v-habarovske-postroat-skolu-po-koncessii>

Спортивную арену на 10,5 тысяч мест построят в Перми к 2026 году

Многофункциональную спортивную арену вместимостью 10,5 тысяч зрителей построят в Перми к 2026 году. Проект строительства арены реализуется в рамках мероприятий, приуроченных к празднованию 300-летия города. Ожидается, что строительные работы начнутся до конца 2022 года. Согласно паспорту объекта, арена будет представлять собой шестиэтажное здание высотой 45,5 метров с размером игрового поля 36 на 66 м. Планируется, что арены будет построена на условиях концессии. Предварительная стоимость реализации проекта составляет 19,5 млрд рублей. Итоговая стоимость объекта будет известна после утверждения проектно-сметной документации.

<https://tass.ru/sport/15031477>