

Аналитика

Конкурсы за 19-25 июля: образовательная платформа, школа и объекты водоснабжения

За период с 19 по 25 июля на сайте torgi.gov.ru опубликован 31 конкурс. 30 из опубликованных проектов планируется реализовать в форме концессионных соглашений, 1 — в форме соглашения о ГЧП/МЧП (224-ФЗ). Общая стоимость лотов составила не менее 1,7 млрд руб., средний срок реализации – 9 лет. По количеству лотов лидирует Пензенская область - 5. Опубликовано по 1 проекту в социальной и IT сфере, остальные - в коммунально-энергетической. Из 31 опубликованных проектов 11 инициированы частным инвестором.

<https://rosinfra.ru/news/konkursy-za-19-25-iula-obrazovatelnaa-platforma-skola-i-obekty-vodosnabzenia>

Поправки в КоАП могут решить проблему неплатежей и привести к росту числа инвестпроектов по платным парковкам

Юрист практики по инфраструктуре и ГЧП «Качкин и Партнеры» Лусине Арутюнян рассказывает о том, как внесенные поправки могут привести к росту числа инвестиционных проектов в отношении платных парковок.

<https://rosinfra.ru/news/poppravki-v-koap-mogut-resit-problemu-neplatezej-i-privesti-k-rostu-cisla-investproektov-po-platnym-parkovkam>

Частная концессионная инициатива: проблематика и практические рекомендации

Партнер юридической фирмы You & Partners Евгения Зусман рассказывает о неурегулированных законом вопросах в сфере ЧКИ и приводит примеры из судебной и антимонопольной практики, а также варианты разрешения спорных положений.

<https://rosinfra.ru/news/castnaa-koncessionnaa-iniciativa-problematika-i-prakticheskie-rekomendacii>

События

Восточный экономический форум состоится со 2 по 4 сентября 2021 года.

Подробная информация о форуме на сайте <https://forumvostok.ru/>

VIII Инфраструктурный конгресс «Российская неделя ГЧП» пройдет в Москве с 28 сентября по 1 октября 2021 года.

Подробная информация о форуме на сайте <https://p3week.ru/>

Новости по ГЧП и инвестициям

Вице-премьер Марат Хуснуллин поручил проработать строительство обхода Санкт-Петербурга

Вице-премьер Марат Хуснуллин Дал поручение государственной компании «Автодор» вместе с Минтрансом проработать трассировку, механизмы, источники, примерные сроки реализации.

<https://rosinfra.ru/news/husnullin-rasskazal-o-planah-primeneniya-infrastrukturnogo-menu>

Правкомиссия до 1 ноября определит проекты для поддержки в рамках «инфраструктурного меню»

Правительственная комиссия по региональному развитию до 1 ноября 2021 года определит проекты в регионах, которые получают поддержку в рамках так называемого инфраструктурного меню.

<https://rosinfra.ru/news/pravkomissia-do-1-noabra-opredelit-proekty-dla-podderzki-v-ramkah-infrastrukturnogo-menu>

В трех регионах запущен механизм комплексного развития территорий

В Иркутской области принято решение о комплексном развитии застроенной территории Усолье–Сибирское, Московской областью объявлены торги на право заключения договора о КРТ, в Москве объявлен аукцион на право заключение договора о КРТ с реорганизацией промзоны.

<https://realty.ria.ru/20210728/krt-1743254610.html>

Аренда может стать одним из основных инструментов улучшения жилищных условий россиян

Для привлечения широкого круга профессиональных инвесторов ДОМ.РФ разрабатывает новые инструменты создания арендных домов, в том числе через механизм государственно-частного партнерства.

<https://дом.рф/media/news/dom-rf-arenda-mozhet-stat-odnim-iz-osnovnykh-instrumentov-uluchsheniya-zhilishchnykh-usloviy-rossiya/>

Передачу псковских бань в концессию обсудят на публичных слушаниях

Постановлением Главы города Пскова №90 от 03.06.2021 года были назначены публичные слушания для открытого обсуждения с жителями города данного проекта. Также глава Пскова совместно с депутатами гордумы и специалистами аппарата ПГД провела экономический и правовой анализ поступившего проекта решения по концессии бань.

<https://informpskov.ru/news/361147.html>

Владимир Путин провёл совещание по вопросам развития транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области

О реализуемых проектах, планах по развитию транспортного узла и сотрудничестве субъектов в рамках агломерации доложили губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов и губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

<http://kremlin.ru/events/president/news/66259>

Минстрой планирует цифровизацию ЖКХ на 375 млрд рублей

Цифровизация строительной отрасли и ЖКХ в России обойдется в 393 млрд руб. до 2030 года. Большая часть, 375 млрд руб., придется на ЖКХ. Министерство планирует обязать ресурсоснабжающие организации (РСО) и управляющие компании (УК) за свой счет устанавливать датчики интернета вещей на своей инфраструктуре.

<https://www.kommersant.ru/doc/4917669>