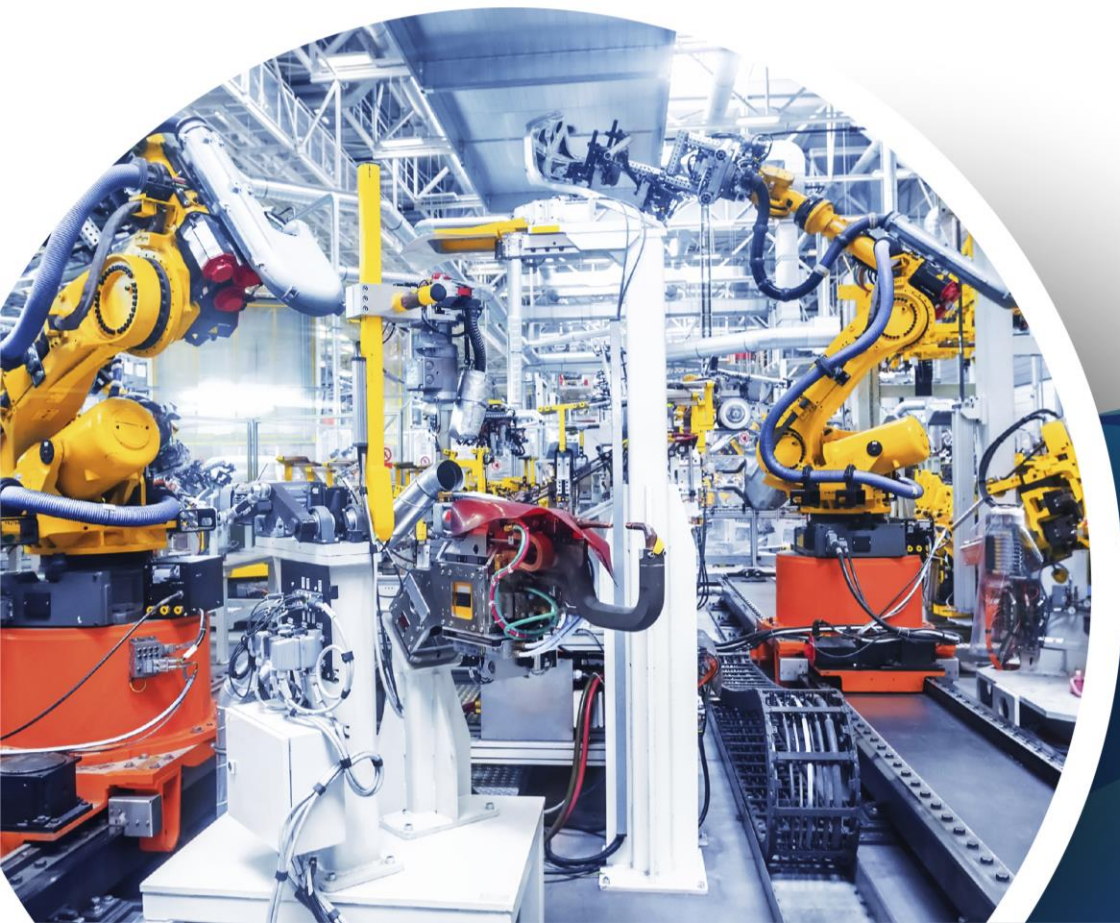


# ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДЛЯ ОБЪЕКТА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОБЪЕКТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, участок 1,  
(юго-восточнее дома 10, литера А по Грузовому проезду)

Дата проведения торгов: 24 сентября 2021 года







Для производства машин и оборудования, ТП

Для производства машин и оборудования, ТП

мусоросортировочный комплекс

Для производства машин и оборудования, ТП

гаражи

для размещения металлургического производства, ТП

административно-управленческие объекты

Грузовой проезд

3-й Обуховский проезд

1-й Обуховский проезд

Для размещения предприятий целлюлозно-бумажного производства, ТП

территория объекта связи

складской объект

объекты промышленности

Промышленный объект, 2 ТП

12к1Ж

12к1

12к1Д

12к1Е

12к1Б

12к1В

10

8

9

29

14к1

14к2

16

16Г8

16Б

16В

16Д

16Е

35

33к4

35Б

33к2

## УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

**НАЧАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ЕЖЕГОДНОЙ  
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ  
УЧАСТОК**

**2 600 000 руб**

**РАЗМЕР ЗАДАТКА**

**520 000 руб**

**СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ УСЛОВИЯХ**

**66 месяцев**

**СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА**

**33 месяца**

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ**

**Размер ежегодной арендной платы  
за земельный участок определяется  
по результатам аукциона на право  
заключения договора аренды  
на инвестиционных условиях  
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»**

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА**

**ПОРЯДОК ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ  
СРЕДСТВ**

**В соответствии с постановлением Правительства  
Санкт-Петербурга от 15.03.2005 № 275**

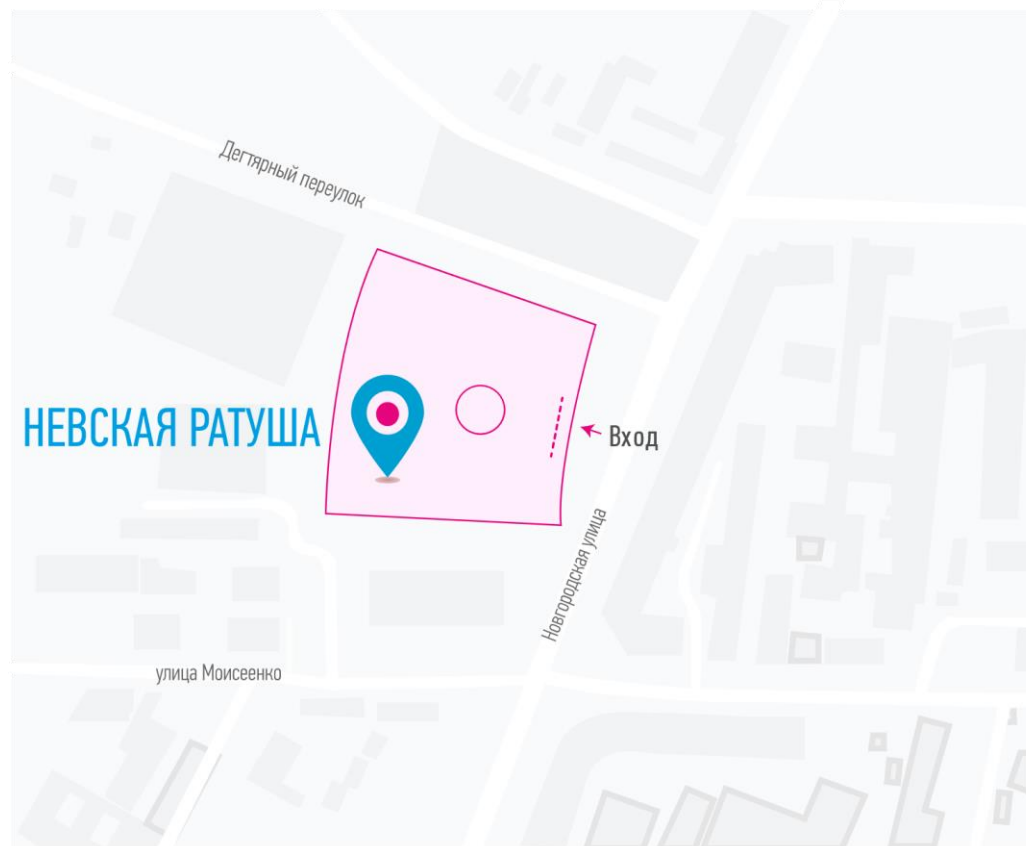
**ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

**24 сентября 2021 года**



## АДРЕС «ЕДИНОГО ОКНА» И ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

**АДК «Невская Ратуша», Новгородская улица, д. 20, литера А,  
зал № 4, Санкт-Петербург, 191124.**



**Адрес приема заявок: Санкт-Петербург, Новгородская улица, д. 20,  
литера А, окно № 59, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00  
по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням  
с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00).**

**Обязательно предварительное согласование времени подачи заявки  
по телефону: 8 (812) 576-05-49.**