Инвестиционная деятельность в Санкт-Петербурге
в январе – июне 2024 года

аналитическая справка

**1. Инвестиции в основной капитал организаций**

В январе – июне 2024 года по полному кругу предприятий, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Санкт-Петербурга, в экономику города вложено 579,9 млрд руб. инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (рис. 1). Индекс физического объема (далее – ИФО), отражающий изменение инвестиций к предыдущему году в постоянных ценах, составил 126,4%.

Объем инвестиций в основной капитал *крупных и средних предприятий* в отчетном периоде составил 466,4 млрд руб., что соответствует 80,4% от суммы инвестиций по всем источникам (доля крупных и средних предприятий в общем объеме инвестиций в основной капитал традиционно составляет около 60–75%). ИФО по этому показателю составил 130,5%.

**Рис. 1. Динамика инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий в текущих ценах
за январь – июнь**

*Источник: Петростат*

**2. Инвестиции в основной капитал крупных и средних организаций (без субъектов малого предпринимательства) по видам экономической деятельности**

По итогам 2-го квартала 2024 года структура инвестиций в основной капитал организаций (без субъектов малого предпринимательства) по видам экономической деятельности не претерпела значительных изменений по сравнению с предыдущими годами (рис. 2). Традиционно лидирующими по объему инвестиций в основной капитал видами экономической деятельности (топ‑3) являются:

1. *Транспортировка и хранение* (22,3% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в январе – июне 2024 года против 18,3% в аналогичном периоде
2023 года).
2. *Деятельность по операциям с недвижимым имуществом* (12,7% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в январе – июне 2024 года против 19,1% в аналогичном периоде 2023 года).
3. *Обрабатывающие производства* (10,5% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в январе – июне 2024 года против 10,8% в аналогичном периоде
2023 года).

**Рис. 2. Структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности
за январь – июнь (без субъектов малого предпринимательства)[[1]](#footnote-1)**

**1**.Транспортировка и хранение.

**2**.Деятельность по операциям с недвижимым имуществом.

**3**. Обрабатывающие производства.

**4**. Строительство.

**5**. Деятельность в области информации и связи.

**6**. Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов.

**7**.Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха.

**8.** Образование.

**9.**Деятельность профессиональная, научная и техническая.

**10**. Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг.

**11.** Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги.

**12.**Деятельность финансовая и страховая.

**13.** Другие виды деятельности.

*Источник: Петростат*

У всех рассматриваемых видов деятельности отмечена позитивная динамика, за исключением деятельности по операциям с недвижимым имуществом, деятельности по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционированию воздуха и деятельности профессиональной, научной и технической. На сокращение объема инвестиций в сфере операций с недвижимым имуществом оказал влияние перегрев рынка жилья, обусловивший снижение инвестиционной привлекательности данного сектора (ИФО – 89,2%).

Наибольший рост продемонстрировали инвестиции в финансовой и страховой деятельности (270%), что объясняется эффектом низкой базы, сложившейся в результате резкого снижения объема инвестиций в указанный сектор в 2022 году и отсутствия восстановительного роста в 2023 году. Существенное превышение объемов инвестиций в основной капитал по отношению к значениям
2023 года также фиксировалось в строительстве (ИФО – 220%), в сфере здравоохранения и социальных услуг (200%), в административной деятельности и предоставлении сопутствующих дополнительных услуг (170%) и в транспортировке и хранении (150%).

**Рис. 3. Структура инвестиций в основной капитал по производимой продукции в обрабатывающих производствах за январь – июнь (без субъектов малого предпринимательства)[[2]](#footnote-2)**

**1**. Лекарственные средства и материалы, применяемые в медицинских целях.

**2.** Машины и оборудование, не включенные в другие группировки.

**3.** Компьютеры, электронные и оптические изделия.

**4.** Готовые металлические изделия, кроме машин и оборудования.

**5.** Прочие транспортные средства и оборудование.

**6.** Химические вещества и химические продукты.

**7.** Напитки.

**8.** Электрическое оборудование.

**9.** Пищевые продукты.

**10.** Металлы

**11.** Прочая неметаллическая минеральная продукция.

**12.** Иная продукция.

*Источник: Петростат*

По итогам 2-го квартала 2024 года наибольшая доля инвестиций (рис. 3) в основной капитал в обрабатывающих производствах Санкт-Петербурга пришлась на производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях. Снижение доли инвестиций составило 2,4 процентных пункта (далее – п.п.), ИФО – 108,5%. Этому способствовали мероприятия, направленные на локализацию в Санкт-Петербурге производства ряда медицинских препаратов, в частности, заключение специальных инвестиционных контрактов (СПИК 1.0) с фармакологическими компаниями Герофарм, Биокад и Активный компонент и офсетного контракта с Р-Фарм.

Наибольший рост инвестиций (210%) зафиксирован в производстве химических веществ
и продуктов. Увеличение показателя было достигнуто в том числе за счет строительства на территории особой экономической зоны «Санкт-Петербург» нового предприятия по производству косметики.[[3]](#footnote-3)

Среди отраслей обрабатывающей промышленности с объемом инвестиций в основной капитал более 2% значительный рост был также продемонстрирован в производстве прочих транспортных средств и оборудования (200%), электрического оборудования (160%), прочей неметаллической минеральной продукции (141,5%) и напитков (140,1%).

**3. Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) по источникам финансирования**

Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования (рис. 4)
в 2-м квартале 2024 года претерпела некоторые изменения: уменьшилась доля собственных средств предприятий с 64,5% в 2023 году до 62,2% (289,9 млрд руб.) в 2024 году, доля привлеченных средств, соответственно, увеличилась – с 35,5% в 2023 году до 37,8% (11,4 млрд руб.) в 2024 году.

**Рис. 4. Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) по источникам финансирования за январь – июнь, %**

*Источник: Петростат*

В структуре заемных средств традиционно преобладают средства бюджета, составившие 19,8% в январе – июне 2024 года (+2,1 п.п. по отношению к аналогичному периоду 2023 года). Доля кредитов банков снизилась на 1 п.п. в 2-м квартале 2024 года, выйдя на уровень 9,3% вследствие удорожания заемных средств на фоне повышения ключевой ставки Банком России.

**4. Видовая структура инвестиций в основной капитал**

**Рис. 5. Видовая структура инвестиций в основной капитал в январе** – **июне, %**

*Источник: Петростат*

По итогам 2-го квартала 2024 года отмечены следующие изменения в видовой структуре инвестиций по сравнению с аналогичным периодом 2023 года:

* **↑** увеличение доли инвестиций в *машины и оборудование* (53,2% против 49,7%);
* **↑** повышение доли инвестиций в *здания (кроме жилых), сооружения, расходы на улучшение земель* (29,2% против 28,1%);
* **↑** рост доли инвестиций в *объекты интеллектуальной собственности* (8% против 7,5%);
* **↓** снижение доли инвестиций в жилые *здания и помещения* (8% против 12,9%);
* **↓** падение доли *прочих инвестиций* (1,6% против 1,8%).

**5. Сравнение с регионами-«лидерами» в 2-м квартале 2024 года**

| Субъект Российской Федерации | Объем инвестиций в основной капитал (млрд руб.) | ИФО | Место в РФ |
| --- | --- | --- | --- |
| г. Москва | 2 672,2 | 108,4% **↑** | **1** |
| Ханты-Мансийский автономный округ – Югра | 799,5 | 107,0% **↑** | **2** |
| Ямало-Ненецкий автономный округ | 744,8 | 124,5% **↑** | **3** |
| Московская область | 635,8 | 102,6% **↑** | **4** |
| г. Санкт-Петербург | 579,9 | 126,4% **↑** | **5** |
| Республика Татарстан | 521,5 | 124,3% **↑** | **6** |
| *…* |  |  |  |
| Ленинградская область | 379,5 | 136,1% **↑** | **10** |

*Источник: Росстат*

Санкт-Петербург занял 5-е место среди субъектов Российской Федерации по объему инвестиций в основной капитал по итогам января – июня 2024 года. В предыдущем году Санкт‑Петербург занимал аналогичную позицию. Большие объемы инвестиций наблюдались только в Москве и Московской области, а также в основных ресурсодобывающих регионах России – Ханты-Мансийском и Ямало-Ненецком автономных округах. По объему привлеченных инвестиций Татарстан незначительно уступил Санкт‑Петербургу, заняв 6-е место.

В структуре инвестиций крупных и средних предприятий Республики Татарстан преобладают обрабатывающие производства (32,6%), транспортировка и хранение (19,1%) и добыча полезных ископаемых (13%). Среди обрабатывающей промышленности наибольший объем инвестиций
в основной капитал в 2-м квартале 2024 года пришелся на производство химических веществ
и продуктов (32,5% от объема инвестиций в основной капитал обрабатывающей промышленности),
а также производство кокса и нефтепродуктов (21,9%).

В Московской области крупнейшими отраслями по объему капиталовложений в январе – июне 2024 года являются: обрабатывающие производства (21,3%), деятельность профессиональная, научная и техническая (17,7%), транспортировка и хранение (11,3%) и обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (11,3%).

Ленинградская область, продемонстрировав высокие показатели ИФО (136,1%) по объему инвестиций в основной капитал, переместилась с 11 строчки в 2-м квартале 2023 года на 10 место
в аналогичном периоде 2024 года. Свыше половины капиталовложений в регионе (53,3%) пришлось
на обрабатывающую промышленность, из которых 89,3% составили инвестиции в производство химических веществ и продуктов. Среди других отраслей экономики Ленинградской области
в наибольшей степени были представлены операции с недвижимым имуществом (19,1%)
и транспортировка и хранение (18,3%).

1. Представлены виды деятельности, на которые приходится 2% и более от объема инвестиций в основной капитал. [↑](#footnote-ref-1)
2. Представлены виды деятельности, на которые приходится 2% и более от объема инвестиций в основной капитал обрабатывающих производств. [↑](#footnote-ref-2)
3. В ОЭЗ «Санкт-Петербург» в 2024 году планируют построить завод за 1,5 млрд рублей. ТАСС. URL: <https://tass.ru/ekonomika/18751711?utm_source=rfinance> (дата обращения: 13.09.2024) [↑](#footnote-ref-3)