Инвестиционная деятельность в Санкт-Петербурге
в 2024 году

аналитическая справка

**1. Инвестиции в основной капитал организаций**

В 2024 году по полному кругу предприятий, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Санкт-Петербурга, в экономику города вложено 1 529,5 млрд руб. инвестиций
в основной капитал за счет всех источников финансирования (рис. 1). Индекс физического объема (далее – ИФО), отражающий изменение инвестиций к предыдущему году в постоянных ценах, составил 110,5%.

Объем инвестиций в основной капитал *крупных и средних предприятий* в отчетном периоде составил 1 259,9 млрд руб., что соответствует 82,3% от суммы инвестиций по всем источникам
и является наиболее высокой долей с 2019 года. ИФО по этому показателю также составил 110,5%.

**Рис. 1. Динамика инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий в текущих ценах**

*Источник: Петростат*

**2. Инвестиции в основной капитал крупных и средних организаций (без субъектов малого предпринимательства) по видам экономической деятельности**

По итогам 2024 года структура инвестиций в основной капитал организаций (без субъектов малого предпринимательства) по видам экономической деятельности не претерпела значительных изменений по сравнению с предыдущими годами (рис. 2). Традиционно лидирующими по объему инвестиций в основной капитал видами экономической деятельности (топ‑3) являются:

1. *Транспортировка и хранение* (23,3% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в 2024 году против 24,5% в 2023 году).
2. *Деятельность по операциям с недвижимым имуществом* (11,1% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в 2024 году против 15,9% 2023 году).
3. *Обрабатывающие производства* (10,9% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в 2024 году против 10% в 2023 году).

**Рис. 2. Структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности
(без субъектов малого предпринимательства)[[1]](#footnote-1)**

**1.** Транспортировка и хранение.

**2.** Деятельность по операциям с недвижимым имуществом.

**3.** Обрабатывающие производства.

**4.** Деятельность в области информации и связи.

**5.** Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов.

**6.** Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха.

**7.** Строительство.

**8.** Образование.

**9.**Деятельность профессиональная, научная и техническая.

**10.** Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг.

**11.** Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений.

**12.** Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги.

**13.**Деятельность финансовая и страховая.

**14.** Другие виды деятельности.

*Источник: Петростат*

У всех рассматриваемых видов деятельности отмечена позитивная динамика, за исключением деятельности по операциям с недвижимым имуществом (ИФО – 77,2%) и деятельности
по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционированию воздуха (93,3%).

Наибольший рост продемонстрировали инвестиции в финансовую и страховую деятельность (180%). Существенное превышение объемов инвестиций в основной капитал по отношению
к значениям 2023 года также фиксировалось в сфере здравоохранения и социальных услуг (170%),
в административной деятельности (170%) и в области информации и связи (150%).

**Рис. 3. Структура инвестиций в основной капитал по производимой продукции в обрабатывающих производствах (без субъектов малого предпринимательства)[[2]](#footnote-2)**

**1.** Машины и оборудование, не включенные в другие группировки.

**2.** Лекарственные средства и материалы, применяемые в медицинских целях.

**3.** Готовые металлические изделия, кроме машин и оборудования.

**4.** Компьютеры, электронные и оптические изделия.

**5.** Прочие транспортные средства и оборудование.

**6.** Металлы.

**7.** Напитки.

**8.** Электрическое оборудование.

**9.** Химические вещества и химические продукты.

**10.** Пищевые продукты.

**11.** Прочая неметаллическая минеральная продукция.

**12.** Иная продукция.

*Источник: Петростат*

По итогам 2024 года наибольшая доля инвестиций в основной капитал в обрабатывающих производствах Санкт-Петербурга (рис. 3) пришлась на производство машин
и оборудования, не включенных в другие группировки (ИФО – 127,8%). Столь большой объем капиталовложений в сектор обусловлен строительством крупного станкостроительного завода
на территории Особой экономической зоны «Санкт-Петербург» (далее – ОЭЗ).[[3]](#footnote-3)

Наибольший рост инвестиций (230%) зафиксирован в производстве химических веществ
и продуктов. В данном случае рост капиталовложений также произошел благодаря реализации инвестиционных проектов по созданию новых предприятий в ОЭЗ.[[4]](#footnote-4)

Среди отраслей обрабатывающей промышленности с объемом инвестиций в основной капитал более 2% значительный рост был также продемонстрирован в производстве металлов (190%), прочих транспортных средств и оборудования (180%), напитков (180%). Отрицательная динамика наблюдалась только в производстве прочей неметаллической минеральной продукции (79,1%).

**3. Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) по источникам финансирования**

Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования (рис. 4)
в 2024 году не претерпела существенных изменений: доля собственных средств предприятий несколько снизилась по отношению к 2023 году и составила 59,9% (755 млрд руб.), доля привлеченных, соответственно, выросла, достигнув значения 40,1% (504,9 млрд руб.).

**Рис. 4. Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) по источникам финансирования, %**

*Источник: Петростат*

В структуре заемных средств традиционно преобладают средства бюджета, составившие 22,7% в 2024 году (+0,2 п. п. по отношению к 2023 году). Доля кредитов банков также выросла на 0,5 п. п., выйдя на уровень 9%.

**4. Видовая структура инвестиций в основной капитал**

**Рис. 5. Видовая структура инвестиций в основной капитал, %**

*Источник: Петростат*

По итогам 2024 года отмечены следующие изменения в видовой структуре инвестиций
по сравнению с аналогичным периодом 2023 года:

* **↑** повышение доли инвестиций в *здания (кроме жилых), сооружения, расходы на улучшение земель* (32,7% против 29,5%);
* **↑** рост доли инвестиций в жилые *здания и помещения* (9% против 7,3%);
* **↑** увлечение доли инвестиций в *объекты интеллектуальной собственности* (8,9% против 8,2%);
* **↑** повышение доли *прочих инвестиций* (2,2% против 1,7%);
* **↓** снижение доли инвестиций в *машины и оборудование* (47,2% против 53,3%).

**5. Сравнение с регионами-«лидерами» в 2024 году**

| Субъект Российской Федерации | Объем инвестиций в основной капитал (млрд руб.) | ИФО | Место в РФ |
| --- | --- | --- | --- |
| г. Москва | 8 118,8 | 104,4% **↑** | **1** |
| Московская область | 1 820,0 | 103,6% **↑** | **2** |
| Ханты-Мансийский автономный округ – Югра | 1 720,9 | 103,8% **↑** | **3** |
| Ямало-Ненецкий автономный округ | 1 560,8 | 104,5% **↑** | **4** |
| г. Санкт-Петербург | 1 529,5 | 110,5% **↑** | **5** |
| Республика Татарстан | 1 435,1 | 112,7% **↑** | **6** |
| Красноярский край | 1 119,6 | 106,8% **↑** | **7** |
| Ленинградская область | 1 110,5 | 138,4% **↑** | **8** |

*Источник: Росстат*

По итогам 2024 года Санкт-Петербург, как и годом ранее, занял 5-е место среди субъектов Российской Федерации по объему инвестиций в основной капитал. Большие объемы инвестиций наблюдались только в Москве и Московской области, а также в основных ресурсодобывающих регионах России – Ханты-Мансийском и Ямало-Ненецком автономных округах. По объему привлеченных инвестиций Татарстан незначительно уступил Санкт‑Петербургу, заняв
6-е место.

В структуре инвестиций крупных и средних предприятий Республики Татарстан преобладают обрабатывающие производства (34%), транспортировка и хранение (21,5%) и добыча полезных ископаемых (10%). Среди обрабатывающей промышленности наибольший объем инвестиций
в основной капитал 2024 году пришелся на производство химических веществ и продуктов (32,4%
от объема инвестиций в основной капитал обрабатывающей промышленности), а также производство кокса и нефтепродуктов (17,2%) и производство электрического оборудования (16,2%).

В Московской области крупнейшими отраслями по объему капиталовложений в 2024 году являлись: обрабатывающие производства (18,4%); деятельность профессиональная, научная
и техническая (17,8%), обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (12,3%), транспортировка и хранение (10,1%).

Ленинградская область, продемонстрировав высокие показатели ИФО (138,4%), по объему инвестиций в основной капитал переместилась с 12-й строчки в 2023 году на 8-е место в 2024 году. Свыше половины капиталовложений в регионе (59,4%) пришлось на обрабатывающую промышленность, из которых 90% составили инвестиции в производство химических веществ
и продуктов. Среди других отраслей экономики Ленинградской области в наибольшей степени была представлена транспортировка и хранение (17,2%).

1. Представлены виды деятельности, на которые приходится 2% и более от объема инвестиций в основной капитал. [↑](#footnote-ref-1)
2. Представлены виды деятельности, на которые приходится 2% и более от объема инвестиций в основной капитал обрабатывающих производств. [↑](#footnote-ref-2)
3. В Петербурге начинают строить крупный станкостроительный завод [Электронный ресурс] // Сетевое издание РБК. – Режим доступа: URL: <https://www.rbc.ru/spb_sz/14/04/2024/6616313d9a79472b1c3a0635> (дата обращения: 14.03.2025). [↑](#footnote-ref-3)
4. В ОЭЗ "Санкт-Петербург" в 2024 году планируют построить завод за 1,5 млрд рублей [Электронный ресурс] // ТАСС. Режим доступа: URL: <https://tass.ru/ekonomika/18751711?utm_source=rfinance> (дата обращения: 14.03.2025) [↑](#footnote-ref-4)