Инвестиционная деятельность в Санкт-Петербурге
в 2023 году

аналитическая справка

**1. Инвестиции в основной капитал организаций**

В 2023 году по полному кругу предприятий, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Санкт-Петербурга, в экономику города вложено 1 195,6 млрд руб. инвестиций
в основной капитал за счет всех источников финансирования (рис. 1). Индекс физического объема (далее – ИФО), отражающий изменение инвестиций к предыдущему году в постоянных ценах, составил 103,4%.

Объем инвестиций в основной капитал *крупных и средних предприятий* в отчетном периоде был на уровне 918,9 млрд руб. и составил 76,9% от суммы инвестиций по всем источникам (доля крупных и средних предприятий в общем объеме инвестиций в основной капитал традиционно составляет около 60–75%). ИФО по этому показателю составил 106,6%.

**Рис. 1. Динамика инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий в текущих ценах**

*Источник: Петростат*

**2. Инвестиции в основной капитал крупных и средних организаций (без субъектов малого предпринимательства) по видам экономической деятельности**

По итогам 2023 года структура инвестиций в основной капитал организаций (без субъектов малого предпринимательства) по видам экономической деятельности не претерпела значительных изменений по сравнению с предыдущими годами (рис. 2). Традиционно лидирующими по объему инвестиций в основной капитал видами экономической деятельности (топ‑3) являются:

1. *Транспортировка и хранение* (22,2% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в 2023 году против 22,3% в 2022 году).
2. *Обрабатывающие производства* (11,1% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в 2023 году против 9,8% в 2022 году).
3. *Деятельность по операциям с недвижимым имуществом* (9,9% от общего объема инвестиций без учета субъектов малого предпринимательства в 2023 году против 13,8% в 2022 году).

**Рис. 2. Структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности
(без субъектов малого предпринимательства)[[1]](#footnote-1)**

**1**.Транспортировка и хранение.

**2**.Обрабатывающие производства.

**3**. Деятельность по операциям с недвижимым имуществом.

**4**.Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха.

**5**. Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов.

**6**.Деятельность в области информации и связи.

**7.** Образование.

**8.**Деятельность профессиональная, научная и техническая.

**9**.Строительство.

**10**. Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг.

**11**.Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов.

**12**. Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений.

**13.** Другие виды деятельности.

*Источник: Петростат*

У всех рассматриваемых видов деятельности отмечена позитивная динамика, за исключением трех. Перегрев рынка недвижимости и ужесточение кредитных условий оказывают негативное влияние на приток средств в сферу, связанную с операциями в недвижимое имущество (ИФО – 78,5%). После прироста на 39,5% в 2022 году инвестиции в деятельность профессиональную, научную и техническую в 2023 году снизились относительно прошлого года на 29%. Схожая ситуация сложилась по виду деятельности в области здравоохранения и социальных услуг, где в 2020 году наблюдался почти троекратный рост инвестиций в основной капитал в связи с мерами, направленными на ограничение распространения COVID-19. После указанного скачка объем инвестиций в 2021–2023 гг. постепенно приближается к «доковидным» значениям, снизившись на 22,2% в 2023 году.

**Рис. 3. Структура инвестиций в основной капитал по производимой продукции в обрабатывающих производствах (без субъектов малого предпринимательства)[[2]](#footnote-2)**

**1**. Лекарственные средства и материалы, применяемые в медицинских целях.

**2.** Машины и оборудования, не включенные в другие группировки.

**3.** Готовые металлические изделия, кроме машин и оборудования.

**4.** Компьютеры, электронные и оптические изделия.

**5.** Автотранспортные средства, прицепы и полуприцепы.

**6.** Прочие транспортные средства и оборудования.

**7.** Пищевые продукты.

**8.** Металлургия.

**9.** Напитки.

**10.** Электрическое оборудование.

**11.** Прочая неметаллическая минеральная продукция.

**12.** Химические вещества и химические продукты.

**13.** Бумага и бумажные изделия.

**14.** Иная продукция.

*Источник: Петростат*

По итогам 2023 года наибольшая доля инвестиций (рис. 3) в основной капитал в обрабатывающих производствах Санкт-Петербурга пришлась на производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях. Рост инвестиций к предыдущему году составил 119,5%. Высоким результатам способствовали мероприятия, направленные на локализацию в Санкт-Петербурге производства ряда медицинских препаратов, в частности, заключение специальных инвестиционных контрактов (СПИК 1.0) с фармакологическими компаниями Герофарм, Биокад и Активный компонент, а также офсетного контракта с Р-Фарм.

Наибольший рост инвестиций (170%) зафиксирован в производстве автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов. Автомобильная отрасль постепенно восстанавливается после остановки производств крупнейших автомобилестроительных площадок в 2022 году. В июне 2023 года после полуторагодичного простоя запустили конвейер бывшего завода Nissan, на котором происходит сборка автомобиля семейства LADA С‑сегмента – LADA X‑Cross 5.[[3]](#footnote-3)

Среди отраслей обрабатывающей промышленности с объемом инвестиций в основной капитал более 2% значительный рост был также продемонстрирован в производстве прочей неметаллической минеральной продукции (160%) и в производстве пищевых продуктов (150%). Негативная динамика была отмечена в производстве химических веществ и химических продуктов (89,5%)
и в производстве прочих транспортных средств и оборудования (98,4%).

**3. Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) по источникам финансирования**

Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования (рис. 4) в 2023 году претерпела некоторые изменения: увеличилась доля собственных средств предприятий с 58,7%
в 2022 году до 62,2% (571,6 млрд руб.) в 2023 году, доля привлеченных средств, соответственно, сократилась – с 41,3% в 2022 году до 37,8% (347,3 млрд руб.) в 2023 году.

**Рис. 4. Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) по источникам финансирования, %**

*Источник: Петростат*

В структуре привлеченных средств традиционно преобладают средства бюджета, составившие 22,5% в 2023 году (-0,4 п.п. по отношению к 2022 году). Доля кредитов банков также снизилась на 0,4 п.п. в 2023 году, выйдя на уровень 8,5% вследствие удорожания заемных средств на фоне повышения ключевой ставки Банком России.

**4. Видовая структура инвестиций в основной капитал**

**Рис. 5. Видовая структура инвестиций в основной капитал, %**

*Источник: Петростат*

По итогам 2023 года отмечены следующие изменения в видовой структуре инвестиций
по сравнению с аналогичным периодом 2022 года:

* **↑** увеличение доли инвестиций в *здания (кроме жилых), сооружения, расходы на улучшение земель* (29,5% против 27,8%);
* **↑** увеличение доли инвестиций в *объекты интеллектуальной собственности* (8,2% против 7,4%);
* **↓** снижение доли инвестиций в *машины и оборудование* (53,6% против 53,3%);
* **↓** снижение доли инвестиций в жилые *здания и помещения* (7,3% против 8,9%);
* **↓** снижение доли *прочих инвестиций* (1,7% против 2,3%).

**5. Сравнение с регионами-«лидерами» в 2023 году**

| Субъект Российской Федерации | Объем инвестиций в основной капитал (млрд руб.) | ИФО | Место в РФ |
| --- | --- | --- | --- |
| г. Москва | 6 757,2 | 103,8% **↑** | **1** |
| Московская область | 1 593,5 | 106,2% **↑** | **2** |
| Ханты-Мансийский автономный округ – Югра | 1 552,8 | 107,2% **↑** | **3** |
| Ямало-Ненецкий автономный округ | 1 474,2 | 97,1% **↓** | **4** |
| г. Санкт-Петербург | 1 195,6 | 103,4% **↑** | **5** |
| Республика Татарстан | 1 180,4 | 122,0% **↑** | **6** |
| Ленинградская область | 685,6 | 113,2% **↑** | **14** |

*Источник: Росстат*

Санкт-Петербург занял 5-е место среди субъектов Российской Федерации по объему инвестиций в основной капитал по итогам 2023 года. В предыдущем году Санкт‑Петербург занимал аналогичную позицию. Большие объемы инвестиций наблюдались только в Москве и Московской области, а также в основных ресурсодобывающих регионах России – Ханты-Мансийском и Ямало-Ненецком автономных округах. По объему привлеченных инвестиций Татарстан незначительно уступил Санкт‑Петербургу в 2023 году, заняв 6 место.

Ленинградская область, продемонстрировав высокие показатели ИФО (113,2%), не вошла в топ‑10 субъектов с наибольшим объемом инвестиций в основной капитал в 2023 году. В регионе более половины капиталовложений (50,4%) пришлось на обрабатывающие производства (в основном за счет производства химических веществ и продуктов), далее следует транспортировка и хранение, доля которой в общей структуре объема инвестиций составила 21,8%.

1. Представлены виды деятельности, на которые приходится 2% и более от объема инвестиций в основной капитал. [↑](#footnote-ref-1)
2. Представлены виды деятельности, на которые приходится 2% и более от объема инвестиций в основной капитал обрабатывающих производств. [↑](#footnote-ref-2)
3. «Мы не врем». В Петербурге начали собирать Lada X-Cross 5 из деталей «восточного партнера» // Фонтанка.ру. – 17.06.2023. – Режим доступа: URL: [https://www.fontanka.ru/2023/06/17/72409781](https://www.fontanka.ru/2023/06/17/72409781/) (дата обращения: 12.12.2023). [↑](#footnote-ref-3)