



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ  
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Караванная ул., 9, л. А, Санкт-Петербург, 191023  
тел. (812) 576-1200, факс (812) 710-6060  
E-mail: equip@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

№ \_\_\_\_\_

на № 01-11-5159/22-0-0 от 28.11.2022

КРТИ СПб  
№ 01-13-14292/22-1-1  
от 05.12.2022



Заместителю председателя  
Комитета по инвестициям  
Санкт-Петербурга

Сергеевой К.В.

КОМИТЕТ ПО ИНВЕСТИЦИЯМ  
№ 01-17-13691/22-0-0  
от 07.12.2022



**Уважаемая Кристина Викторовна!**

Рассмотрев письмо Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 01-11-5159/22-0-0 о рассмотрении и утверждении (представлении альтернативной версии Алгоритма действий «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре» (далее - Алгоритм), Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (далее - Комитет) сообщает о согласовании в пределах компетенции Алгоритма.

Приложение: Алгоритм на 5 л.

**Временно исполняющий  
обязанности председателя Комитета**

**А.М. Федотов**

**АЛГОРИТМ  
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА К ДОРОЖНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЕ ПУТЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ  
ПЕРЕСЕЧЕНИЙ И (ИЛИ) ПРИМЫКАНИЙ К АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ**

N п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактичес кий	Срок целево й	Кол- во док-ов	Входящие документы	Результирую щие документы	Нормативный правовой акт	Категори и инвестиц ионных проектов	Примечание
<p><b>1. Принятие проекта постановления Правительства Санкт-Петербурга, определяющего исполняющий орган государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченного на выдачу согласия на строительство, реконструкцию пересечения автомобильной дороги с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги к другой автомобильной дороге общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге.</b></p>									
<p><b>2. Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре</b></p>									
2.	Получение согласия в письменной форме в целях строительства примыкания к автодороге	30 календар ных дней	-	6	1) сопроводительное письмо, в котором в обязательном порядке указывать почтовый адрес, а также адрес электронной почты, на которые необходимо отправить заключение Комитета по итогам рассмотрения и контактные данные ответственного представителя (телефон, e-mail); 2) техническое задание на проектирование; 3) пояснительная записка по разделам «Благоустройство» и «Дорожные работы» и технические решения по ним,	Письменное согласие, содержащее технические требования и условия	1) постановление Правительства Российской Федерации от 09.11.2016 № 961; 2) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961; 3) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 06.10.2016 № 875.	Все категории	-

				<p>выполненная в соответствии с действующим законодательством и нормативными документами;</p> <p>4) имеющиеся согласования;</p> <p>5) графические материалы для любого вида разработки проектной документации в М 1:500 или М 1:200 выполненные на материалах инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством и нормативными документами;</p> <p>6) сканер-копии соответствующей доверенности от Заказчика на право предоставления интересов Заказчика в рамках разработки проектной документации.</p>				
3.1	<p>Осуществление в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, подготовки своенного зактючения о согласовании или отказе в согласовании документации по планировке территории.</p>	14 рабочих дней	2	<p>1) Сопроводительное письмо в Комитет по благоустройству либо заявление в Единой системе строительного комплекса Санкт-Петербурга;</p> <p>2) документация по планировке территории.</p>	<p>Письменное заключение Комитета по благоустройству о согласовании либо об отказе в согласовании проекта планировки территории</p>	<p>1) постановление Правительства СПб № 438;</p> <p>2) Лесной кодекс Российской Федерации;</p> <p>3) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ;</p> <p>4) Закон Санкт-Петербурга</p>	Все категории	-

					от 28.06.2010 № 396-88			
3.2	Получение решения о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку документации по планировке территории	51 день	2	1) обращение (предложение) в произвольной форме, содержащее предложения по планировке территории, в том числе об ориентировочных границах территории, в отношении которой предлагается осуществить подготовку документации по планировке территории, с приложением схемы ориентировочных границ, о планируемом размещении объектов капитального строительства на указанной территории;	2) Проект задания на выполнение инженерных изысканий (при отсутствии или недостаточности инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории) / соответствующая информация (в случае достаточности инженерных изысканий, в том числе срока	Решение о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку такой документации	1) Статья 45 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ); 2) Закон Санкт-Петербурга от 21.01.2015 № 4-5 «О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге, порядке внесения изменений в такую документацию, порядке отмены такой документации или ее отдельных частей, порядке признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга»	Особенности подготовки документации по планировке территории в 2022 году: подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании задания, выдаваемого в порядке, установленном статьей 5-1 Закона СПб № 4-5, за исключением подготовки документации по планировке территории на основании решений заинтересованных лиц, принятых в

					использования их материалов и результатов).		(далее - Закон СПб № 4-5); 3) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2015 № 438 «Об утверждении Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке документации по планировке территории» (далее – постановление Правительства СПб № 438).		соответствии с частью 1.1 статьи 45 ГрК РФ.
4.	Утверждение документации по планировке территории	20 рабочих дней	5	1) сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний по проекту документации по планировке территории; 2) протокол публичных слушаний по документации по планировке территории; 3) заключение о результатах публичных слушаний по	Постановление Правительства Санкт-Петербурга об утверждении документации по планировке территории	1) часть 13 статьи 46 ГрК РФ; 2) Закон СПб № 4-5; 3) постановление Правительства СПб № 438.	Все категории	-	

				<p>документации по планировке территории;</p> <p>4) сведения об опубликовании заключения о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории;</p> <p>5) согласования исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга.</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--	--