

КАК ПРАВИЛЬНО ИЗМЕНИТЬ РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА?

Услуга предоставляется Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет) (<http://www.commim.spb.ru>)

В рамках государственной услуги Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга осуществляется подача в филиал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – ЗКП) заявлений о государственном кадастровом учете изменений земельных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, и земельных участков, расположенных на территории Санкт-Петербурга, государственная собственность на которые не разграничена.

Срок предоставления услуги: 30 календарных дней

Стоимость: бесплатно

РЕЗУЛЬТАТ:

- Подача заявления в ЗКП о государственном кадастровом учете изменений земельного участка, направление заявителю информации о подаче заявления в ЗКП
- Направление заявителю отказа в подаче в ЗКП заявления о государственном кадастровом учете изменений земельного участка

НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Обращение с указанием предлагаемого вида разрешенного использования в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 (<http://docs.cntd.ru/document/420219456>)

ПРОЦЕДУРА:

1. Заявитель обращается в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
2. Комитет информирует заявителя о подаче заявления в ЗКП, либо об отказе в подаче заявления в ЗКП

КАК ОБРАТИТЬСЯ В КОМИТЕТ:

- Личное обращение в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (подробнее [здесь](http://www.commim.spb.ru/podvedomstvennye-organizacii) (<http://www.commim.spb.ru/podvedomstvennye-organizacii>))

Подробнее о записи на личный приём
(<http://www.commim.spb.ru/zapis-na-licnyj-priem>)

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (<http://docs.cntd.ru/document/901919338>)
- Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.08.2000 №117-ФЗ (часть вторая) (<http://docs.cntd.ru/document/901765862>)