**Рассмотрение заявлений потенциальных инвесторов о проведении аукциона по продаже земельного участка на инвестиционных условиях, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях**

1. **Распоряжение Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга от 01.12.2016 N 167 (ред. от 15.02.2019) "Об утверждении Административного регламента Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по рассмотрению заявлений потенциальных инвесторов о проведении аукциона по продаже земельного участка, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 N 282-43 "О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования"**

Приложение N 3

к Административному регламенту

Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга

по предоставлению государственной услуги

по рассмотрению заявлений потенциальных

инвесторов о проведении аукциона

по продаже земельного участка, аукциона

на право заключения договора аренды

земельного участка в соответствии с Законом

Санкт-Петербурга от 26.05.2004 N 282-43

"О порядке предоставления объектов

недвижимости, находящихся в собственности

Санкт-Петербурга, для строительства,

реконструкции и приспособления

для современного использования"

Председателю

Комитета по инвестициям

Санкт-Петербурга

**Заявление о проведении аукциона**

**по продаже земельного участка на инвестиционных условиях,**

**аукциона на право заключения договора аренды**

**земельного участка на инвестиционных условиях**

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Заявитель:** |
| **Юридическое лицо** | **Полное наименование:** |
|  |
| **ОГРН** [**<\*\*\*>**](#P1051)**:** | **ИНН** [**<\*\*\*>**](#P1051)**:** |
|  |  |
| **страна регистрации:** | **дата регистрации:** |
|  | **"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.** |
| **Место нахождения** |  |
| **почтовый адрес:** | **телефон для связи:** | **адрес электронной почты:** |
|  |  |  |
| **наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:** |
|  |
|  | **Гражданин** | **гражданин:** |
| **фамилия:** | **имя (полностью):** | **отчество (полностью при наличии):** |
|  |  |  |
| **документ, удостоверяющий личность:** | **вид:** | **серия:** | **номер:** |
|  |  |  |
| **дата выдачи:** | **кем выдан:** |
| **"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ г.** |  |
| **Место жительства:** |  |
| **почтовый адрес:** | **телефон для связи:** | **адрес электронной почты:** |
|  |  |  |
| **Дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя** [**<\*\*>**](#P1050) | **"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.** |
| **Данные документа, подтверждающего факт внесения в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя** [**<\*\*>**](#P1050) |  |
| **наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:** |
|  |
| **2** | **Прошу обеспечить проведение аукциона:** |
|  | **на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях** |
| **Кадастровый номер земельного участка:** |  |
| **Цель использования земельного участка** [**<\*>**](#P1049)**:** |  |
| **3** | **Способ представления заявления и иных необходимых документов:** |
| **В бумажной форме:** | **В форме электронных документов (электронных образов документов)** |
|  | **лично** |  | **путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте, в том числе посредством отправки через личный кабинет единого портала** |
|  | **почтовым отправлением** |  | **путем направления электронного документа в уполномоченный орган на официальную электронную почту** |
| **4** | **Способ получения результата предоставления государственной услуги:** |
| **В бумажной форме:** | **В форме электронных документов (электронных образов документов)** |
|  | **лично** |  | **путем размещения на официальном сайте, ссылка на который направляется Комитетом заявителю посредством электронной почты** |
|  | **почтовым отправлением по адресу:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **путем направления Комитетом заявителю посредством электронной почты** |
|  | **страна регистрации:** | **дата регистрации:** |
|  | **"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.** |
| **Место нахождения** |  |
| **почтовый адрес:** | **телефон для связи:** | **адрес электронной почты:** |
|  |  |  |
| **наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:** |
|  |
| **5** | **Документы, прилагаемые к заявлению:** |
|  |
| **Оригинал(-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л.** | **Копия(-и) в количестве \_\_ экз., на \_\_ л.** |
| **6** | **Дополнительные сведения (предоставляются по усмотрению заявителя):** |
| **Адрес (местоположение) земельного участка** |  |
| **Площадь земельного участка (кв. м)** |  |
| **Реквизиты решения:****- об утверждении документа территориального планирования и(или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанным документом и(или) проектом;****- об утверждении проекта межевания территории (в случае наличия)** |  |
| **Наименование территории нежилой зоны в соответствии с** [**постановлением**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=119589) **Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2004 N 1961 (в случае нахождения земельного участка в границах соответствующей нежилой зоны)** |  |
| **Сведения о том, планируется ли передача результата инвестирования после окончания его строительства в силу добровольно принятого обязательства в собственность Санкт-Петербурга** |  |
|  | **Потребность объекта в инженерных ресурсах** | **Водоснабжение (куб. м/час)****с разбивкой по целям использования (хоз.-бытовое, технология, полив территории, пожаротушение внутреннее и наружное)** |  |
| **Водоотведение (куб. м/час)****с разбивкой по целям использования (хоз.-бытовое, технология, поверхностный сток)** |  |
| **Теплоснабжение (Гкал/час)****с разбивкой по целям использования (отопление, технология, ГВС)** |  |
| **Электроснабжение (кВт, категория надежности)** |  |
| **Газоснабжение (куб. м/час)****с указанием цели использования (теплоснабжение, пищеприготовление, технология)** |  |
| **7** | **Примечание:** |
|  |
| **8** | **Подпись** | **Дата** |
| **\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Подпись, инициалы, фамилия)** | **"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.** |

**<\*> - Графа заполняется в соответствии с видами разрешенного использования, установленными** [**Правилами**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=261545&dst=100005) **землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 N 524;**

**<\*\*> - Графа заполняется в случае, если заявителем является индивидуальный предприниматель;**

**<\*\*\*> - Графа не заполняется в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.**