Рассмотрение заявлений концессионеров, частных партнеров о предоставлении земельных участков

1. Распоряжение Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга от 28.04.2021 N 184-р "Об утверждении Административного регламента Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по рассмотрению в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 02.10.2019 N 461-105 "О порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, при исполнении концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном партнерстве и внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга" заявлений концессионеров, частных партнеров о предоставлении земельных участков"

Приложение N 1

к Административному регламенту Комитета

по инвестициям Санкт-Петербурга по предоставлению

государственной услуги по рассмотрению в соответствии

с Законом Санкт-Петербурга от 02.10.2019 N 461-105

"О порядке предоставления земельных участков,

находящихся в государственной собственности

Санкт-Петербурга, при исполнении концессионных

соглашений, соглашений о государственно-частном

партнерстве и внесении изменений в отдельные законы

Санкт-Петербурга" заявлений концессионеров, частных

партнеров о предоставлении земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | Председателю  Комитета по инвестициям  Санкт-Петербурга | | | |
| **Заявление**  **о предоставлении земельного участка** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| **1** | **Юридическое лицо <\*>** | Полное наименование: | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| ОГРН <\*\*>: | | ИНН <\*\*>: | | | | | | |
|  | |  | | | | | | |
| Место нахождения | |  | | | | | | |
| почтовый адрес <\*\*\*> | |  | | | | | | |
| телефон для связи: | | адрес электронной почты: | | | | | | |
|  | |  | | | | | | |
| **Индивидуальный предприниматель** | ОГРНИП: |  | | | | | | | |
| фамилия: | | имя (полностью): | | | отчество (полностью, при наличии): | | | |
|  | |  | | |  | | | |
| документ, удостоверяющий личность: | | вид: | | | серия: | | номер: | дата выдачи: |
|  | | |  | |  |  |
| кем выдан: | | | | | | |
|  | | | | | | |
| место жительства: | |  | | | | | | |
| почтовый адрес <\*\*\*>: | |  | | | | | | |
| телефон для связи: | | адрес электронной почты: | | | | | | |
|  | |  | | | | | | |
| **2** | **Прошу предоставить земельный участок без проведения торгов:** | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер земельного участка: | | | | | | |  | | |
| Основание предоставления земельного участка без проведения торгов | | | | | | | [подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=1523) Земельного кодекса Российской Федерации | | |
| Цель использования земельного участка: | | | | | | | для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, указанным в [пункте 5](#P710) настоящего заявления | | |
| Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и(или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и(или) проектом | | | | | | |  | | |
| Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения) | | | | | | |  | | |
| **3** | **Способ получения результата предоставления государственной услуги:** | | | | | | | | | |
| В бумажной форме: | | | | | | | | | |
|  | лично | |  | почтовым отправлением | | | | | |
| В форме электронных документов (электронных образов документов): | | | | | | | | | |
|  | путем размещения в "Личном кабинете" на Портале "Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге" (доступно при подаче заявления о предоставлении государственной услуги посредством Портала "Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге") | | | | | | | | |
|  | путем размещения в "Кабинете заявителя" государственной информационной системы Санкт-Петербурга "Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга" (доступно при подаче заявления о предоставлении государственной услуги посредством Портала "Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге") | | | | | | | | |
| **4** | **Документы, прилагаемые к заявлению:** | | | | | | | | | |
| **1** | Концессионное соглашение, соглашение о государственно-частном партнерстве <\*\*\*\*> | | | | | | | | |
| **2** | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае если с заявлением обращается представитель заявителя, не являющийся лицом, уполномоченным действовать от имени заявителя без доверенности и указанным в ЕГРЮЛ | | | | | | | | |
| В количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | | | | | | | | | |
| **3** | Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо) | | | | | | | | |
| В количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | | | | | | | | | |
| **5** | **Сведения о концессионном соглашении, соглашении о государственно-частном партнерстве:** | | | | | | | | | |
| Дата заключения: | | Наименование: | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | |
| **6** | **Подпись; фамилия и инициалы** | | | | | **Дата, печать юридического лица (если применимо)** | | | | |
|  | | | | |  | | | | |

--------------------------------

<\*> В случае если на стороне концессионера выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица (далее - товарищ), с заявлением о предоставлении земельного участка может обратиться один из товарищей в соответствии со [статьей 1044](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449455&dst=102517) Гражданского кодекса Российской Федерации;

<\*\*> Графа не заполняется в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

<\*\*\*> Графа заполняется в случае, если заявитель выбрал способ получения результата предоставления государственной услуги "почтовым отправлением" и желает получить результат предоставления государственной услуги по адресу, не совпадающему с адресом места нахождения или места жительства заявителя;

<\*\*\*\*> В целях соблюдения требования [пункта 2 статьи 39.17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=1582) Земельного кодекса Российской Федерации прикладывается копия первой страницы (в том числе если первая страница является титульной) концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве, сведения о которых указаны в [пункте 5](#P710) заявления.