|  |
| --- |
|  |
|  | ПредседателюКомитета по инвестициям Санкт-Петербурга |
| **Заявление** **о подготовке проекта постановления Правительства Санкт-Петербурга****о предоставлении земельного участка для строительства на инвестиционных условиях[[1]](#footnote-1)** |
| **1** | **Прошу подготовить проект постановления Правительства Санкт-Петербурга о предоставлении для строительства на инвестиционных условиях земельного участка:** |
| Место нахождения земельного участка (адрес) |  |
| Кадастровый номер земельного участка |  |
| Площадь земельного участка (кв.м.) |  |
| Реквизиты решения Комитета по строительству об утверждении акта о выборе земельного участка для строительства |  |
| **2** | **Заявитель:** |
| **Гражданин** | гражданин: |
| фамилия: | имя (полностью): | отчество (полностью при наличии): |
|  |  |  |
| документ, удостоверяющий личность: | вид: | серия: | номер: |
|  |  |  |
| дата выдачи: | кем выдан: |
| «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. |  |
| Место жительства: |  |
| почтовый адрес: | телефон для связи: | адрес электронной почты: |
|  |  |  |
| Дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя <\*\*> | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ г. |
| Данные документа, подтверждающего факт внесения в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя <\*\*> |  |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: |
|  |
| **Юридическое лицо** | Полное наименование: |
|  |
| ОГРН <\*\*\*>: | ИНН<\*\*\*>: |
|  |  |
| страна регистрации: | дата регистрации: |
|  | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. |
| Место нахождения |  |
| почтовый адрес: | телефон для связи: | адрес электронной почты: |
|  |  |  |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: |
|  |
| **3** | **Документы, прилагаемые к заявлению:** |
| **1** | Заключение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| Оригинал (-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | Копия (-и) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. |
| **2** | Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры |
| Оригинал (-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | Копия (-и) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. |
| **3** | Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению |
| Оригинал (-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | Копия (-и) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. |
| **4** | Сведения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербурга |
| Оригинал (-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | Копия (-и) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. |
| **5** | Кадастровый паспорт земельного участка |
|  |  |
| **6** | Отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы за земельный участок <\*\*\*\*> |
|  |  |
| **7** | Заключение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» <\*\*\*\*> |
|  |  |
| **8** | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае (если с заявлением обращается представитель заявителя)  |
| Оригинал (-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | Копия (-и) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. |
| **9** | Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо) |
| Оригинал (-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | Копия (-и) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. |
|  |  |
| Оригинал (-ы) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. | Копия (-и) в количестве \_\_\_ экз., на \_\_ л. |
| **4** | **Примечание:** |
|  |
| **5** | **Подпись** | **Дата** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Подпись, инициалы, фамилия) | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. |

<\*> - графа заполняется в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Законом Санкт-Петербурга от 16.02.2009 № 29-10 «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»;

<\*\*> - графа заполняется в случае, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

<\*\*\*> - графа не заполняется в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

<\*\*\*\*> - данные документы не предоставляются в предусмотренных законодательством и нормативно-правовыми актами случаях.

1. Данное заявление может подано заявителем исключительно в случаях, если в отношении земельного участка Комитетом по строительству до 01.03.2015 было принято решение о предварительном согласовании места размещения объекта, и срок его действия не истек. [↑](#footnote-ref-1)