Аналитика

Конкурсы за 29 марта – 4 апреля: станция снеготаяния, ФОК и объекты коммунальной инфраструктуры

За прошедшую неделю с 29 марта по 4 апреля на сайте torgi.gov.ru опубликованы 13 концессионных конкурсов общей стоимостью не менее 277,5 млн рублей. Средний срок реализации – 8 лет. 6 лотов представила Новосибирская область. По 1 лоту опубликовано в социальной сфере, благоустройстве и сопутствующей инженерной инфраструктуре, остальные – в коммунально-энергетическом секторе. Из 13 проектов 1 инициирован частным инвестором.

https://rosinfra.ru/news/konkursy-za-29-marta-4-aprela-stancia-snegotaania-fok-i-obekty-kommunalnoj-infrastruktury

События

Петербургский международный экономический форум состоится со 2 по 5 июня 2021 года.

Подробная информация о форуме на сайте https://forumspb.com/

Новости по ГЧП и инвестициям

Сургут стал лидером рейтинга городов России по эффективности ГЧП

Сургут, Новосибирск и Нижневартовск стали лидерами рейтинга городов по эффективности привлечения частных инвестиций в городскую экономику, который составил Национальный центр государственно-частного партнерства.

Пятерку рейтинга замкнули Волгоград и Нижний Новгород. Шестое место занял Воронеж. Десятку лучших замкнули Пермь, Самара, Южно-Сахалинск и Барнаул. При анализе учитывались только проекты объемом больше 2 млн рублей и соглашения сроком более трех лет. Планируется, что результаты рейтинга будут обновляться ежеквартально.

https://tass.ru/ekonomika/11081131

Инвестиционный стандарт

Правительство РФ приступило к унификации правил ведения инвестиционной деятельности в регионах: Минэкономики разработало методику написания инвестдекларацій — документа о приоритетах развития региона, его конкурентных преимуществах и мерах поддержки инвесторов. К июню такие декларации должны представить семь пилотных регионов. В течение 2021 года планируется внедрить правила реализации проектов и цифровую инвесткарту региона. В перспективе предполагается создание единой инвестиционной карты России — портала поддержки всех инвесторов в режиме «одного окна».

Инвестиционные декларации должны консолидировать всю необходимую инвесторам информацию для принятия решений о вложениях в региональные проекты. В пилотном проекте участвуют семь регионов: Москва, Московская, Тульская, Ярославская и Сахалинская области, Мордовия и Татарстан.

https://www.kommersant.ru/doc/4761083

Концессионер может вложить в строительство корпуса хирургии 5,5 млрд рублей

В Перми построят хирургический корпус при медсанчасти №9 им. Тверье. По предварительной оценке, его общая площадь составит почти 33,8 тысяч кв. метров. Построить его планирует ГК «МедИнвестГрупп», ранее заявившаяся в качестве концессионера по строительству онкодиспансера.

Планируемый объем инвестиций в строительство хирургического корпуса может составить порядка 5,5 млрд рублей. Проект находится на стадии согласования. Наиболее проработанный вопрос на данный момент – строительство онкодиспансера. В центре планируется установить 517 коек круглосуточного стационара и 14 операционных. Окупаемость проекта может составить порядка 20 лет.

https://perm.rbc.ru/perm/freenews/606d93739a7947ab8a84f8ba

Минвостокразвития применит дальневосточную концессию для газификации Камчатки

Министерство РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики намерено применить механизм дальневосточной концессии для обеспечения Камчатского края сжиженным природным газом (СПГ) и покрытия тарифной разницы по нему.

Минвостокразвития РФ Алексей Чекунков отметил, что необходимо создать газораспределительную инфраструктуру, инфраструктуру для регазификации на территории Камчатки, а также обеспечить экономически приемлемый тариф. Усовершенствованный механизм ГЧП, который Минвостокразвития РФ назвало арктической и дальневосточной концессиями, будет применен при возведении объектов инфраструктуры и затронет интересы всех участников: государства, пользователей инфраструктуры и общества. По расчетам министерства, новые концессии смогут привлечь порядка 2,5 трлн рублей частных инвестиций.

https://tass.ru/ekonomika/11085295

Регионы смогут направлять высвобождаемые средства по бюджетным кредитам на проекты ГЧП

Минфин России разработал проект постановления Правительства РФ, которым вносятся изменения в правила определения новых инвестиционных проектов. Речь идет о направлении средств, высвобождаемых в результате снижения задолженности субъекта РФ по бюджетным кредитам, в объекты инфраструктуры.

Также уточняется критерии, которым должен соответствовать проект: стоимость – не менее 50 млн руб., наличие затрат субъекта РФ на строительство объектов инфраструктуры для новых инвестпроектов, а также заключение соглашения о намерениях по реализации проекта между субъектом РФ и инвестором, в котором содержится информация о планируемых инвестициях, количестве создаваемых рабочих местах, объемах налогов и обязательствах инвестора по предоставлению отчета о ходе реализации нового инвестпроекта. Кроме того, в правилах хотят предусмотреть возможность направлять высвобождаемые бюджетные средства на софинансирование концессионных соглашений и соглашений о ГЧП.

https://rosinfra.ru/news/regiony-smogut-napravlat-vysvobozdaemye-sredstva-po-budzetnym-kreditam-na-proekty-gcp

Горный курорт стоимостью 80 млрд рублей построят в Сочи

Госкорпорация развития «ВЭБ.РФ», группа «Интеррос» и компания «Васта Дискавери» подписали соглашение о взаимодействии для реализации проекта по созданию всесезонного горного курорта «Долина Васта» в Сочи. Проект предусматривает создание с 2021 по 2025 годы необходимой туристической инфраструктуры для оздоровительного и горнолыжного отдыха.

На территории Сочинского национального парка будет создана комфортная среда для круглогодичного отдыха с центром бальнеологии и курортологии, включающим санаторий, пансионаты и спа-отели. Для любителей горнолыжного отдыха запланированы 80 км трасс и несколько подъемников общей протяженностью 13 км. Общий объем инвестиций в проект около 80 млрд рублей. Появление в горном кластере Сочи данного курорта обеспечит 2,5 тысяч новых рабочих мест, будет способствовать социально-экономическому и культурному развитию региона.

https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/126547/

В Самаре направят более 17 млрд рублей на ремонт объектов водоснабжения по ГЧП

Концессионное соглашение о создании и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения в Самаре подписано на 28 лет. Общий размер инвестиций составляет более 17,5 млрд рублей на условиях ГЧП. Главной задачей данного проекта является строительство сооружений для очистки воды, что позволит улучшить качество питьевой воды и снизить экологическую нагрузку.

https://tass.ru/ekonomika/11081347