**Аналитика:**

**ИнфраВЭБ: Разработанные Минстроем меры поддержки ЖКХ должны оказать позитивное влияние на поддержание и развитие инфраструктурных проектов в сфере**

«В конце прошлой недели Минстрой России представил правила финансирования объектов ЖКХ со степенью износа выше 60 %. По мнению директора Блока инвестиционных соглашений ИнфраВЭБ Светланы Дубинчиной, разработанные меры господдержки окажут положительное влияние на отрасль и помогут отчасти сдержать рост тарифов. При этом отдельные положения требуют терминологической доработки.

<https://rosinfra.ru/news/infraveb-razrabotannye-minstroem-mery-podderzki-zkh-dolzny-okazat-pozitivnoe-vlianie-na-podderzanie-i-razvitie-infrastrukturnyh-proektov-v-sfere>

**Конкурсы за 20-26 января: объекты водоснабжения, ледовый каток, водный центр и дизельные электросети**

За период с 20 по 26 января на сайте torgi.gov.ru опубликовано 23 концессионных конкурса. Общая стоимость лотов составила не менее 2 млрд. руб., средний срок реализации – 10,2 лет. По количеству лотов лидирует Кемеровская область – 4 конкурса в отношении объектов тепло- и водоснабжения/водоотведения, а также гидротехнических сооружений. На прошлой неделе были опубликованы лоты в коммунально-энергетической (20 шт.) и социальной (2 шт.) сферах, в благоустройстве (1 шт.).

**Новости по ГЧП и инвестициям**:

**Муниципалитетам Калужской области представили проекты ГЧП в коммунальной сфере**

30 января в Калуге состоялось заседание совета муниципальных образований Калужской области, инициатором которого выступил региональный центр ГЧП. Представителям районов представили три проекта в коммунальной сфере, реализация которых возможна с использованием инструментов ГЧП..

<https://rosinfra.ru/news/municipalitetam-kaluzskoj-oblasti-predstavili-proekty-gcp-v-kommunalnoj-sfere>

**В Якутии планируют запустить интеллектуальную транспортную систему в рамках "дорожного" нацпроекта**

Интеллектуальная транспортная система будет автоматически фиксировать в Якутии нарушения ПДД, регулировать светофоры и вести мониторинг условий движения в реальном времени. Финансирование будет выделено на три года в размере 240 млн рублей в рамках нацпроекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги".

<https://tass.ru/v-strane/7651597>

**Оранжерею-памятник в Петергофе восстановят в рамках программы "рубль за метр"**

Арендатором исторической оранжереи в Собственном парке Петергофа по итогам торгов стало АО "Московская инвестиционно-строительная компания". После заключения договора аренды компания в течение семи лет восстановит здание и приспособит его под современные нужды. После восстановления памятника компания получит право на льготную арендную плату в размере 1 рубля за кв.м.

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/114302/>

**Власти Удмуртии не могут найти нового концессионера на мосты через реки Кама и Буй**

Интерес инвесторов к мостовым переходам через реки Кама и Буй в Удмуртии, концессионеров которых власти республики планировали сменить в 2019 году, на данный момент отсутствует из-за убыточности проекта, сообщил министр транспорта и дорожного хозяйства региона Алексей Горбачев.

В 2019 году глава Удмуртии Александр Бречалов сообщал, что власти намерены до конца года поменять концессионера проекта строительства платных мостов через реки Каму и Буй у города Камбарка и пересмотреть финансовую модель проекта.

<https://tass.ru/ekonomika/7616823>

**Глава Пензенской области заявил о необходимости увеличить количество проектов ГЧП и концессий**

27 января глава Пензенской области Иван Белозерцев в инвестиционном послании обозначил основные задачи и планы региона. Он напомнил, что на протяжении последних лет экономика области демонстрирует положительную динамику – рост отмечается по всем основным показателям социально-экономического развития.

<http://pnzreg.ru/news/ot-pervogo-litsa/211454/>

**В Краснодаре в 25 раз уменьшили арендную плату за землю под инвестпроекты**

Мэр города Евгений Первышов подписал постановление, предусматривающее снижение льготной арендной ставки на муниципальные земельные участки под масштабные инвестпроекты с существующих 2,5% до 0,1% от кадастровой стоимости.

<https://www.kommersant.ru/doc/4235789>