

Аналитика

Конкурсы за 20-26 июля: полигон бытовых отходов, освещение, очистные сооружения

За период с 20 по 26 июля на сайте torgi.gov.ru опубликовано 25 концессионных конкурсов. Общая стоимость лотов составила не менее 4,1 млрд руб., средний срок реализации – 13,4 лет. По количеству лотов лидирует Челябинская область – 5 лотов. 24 опубликованных проекта относятся к коммунально-энергетической сфере, 1 - к сфере благоустройства. Из 25 опубликованных проектов 10 инициированы частным инвестором.

<https://rosinfra.ru/news/konkursy-za-20-26-iula-poligon-bytovyh-othodov-osvesenie-ocistnye-sooruzenia>

Органы власти стали активнее объявлять конкурсы по ГЧП-проектам

Опубликован очередной ежемесячный дайджест с основными событиями рынка ГЧП и инфраструктуры. По итогам июня инвестиционная активность субъектов РФ в отношении инфраструктурных проектов стала заметно выше. Так, в течение месяца в рамках антикризисной программы поддержки ГЧП-проектов, запущенной ВЭБ.РФ совместно с Национальным Центром ГЧП, 17 субъектов РФ направили 158 инициатив с потенциальным объемом инвестиций 450 млрд рублей. Также органы власти стали более активно запускать конкурсные процедуры. За июнь объявлено 79 конкурсов с потенциальным объемом инвестиций не менее 8,9 млрд рублей.

<https://rosinfra.ru/news/organy-vlasti-stali-aktivnee-obavlat-konkursy-po-gcp-proektam>

События

Международный инвестиционный форум по недвижимости PROESTATE 2020 пройдет с 10 по 13 сентября 2020 года.

Деловая программа и подробная информация о форуме на сайте <http://www.proestate.ru/>

Российская неделя ГЧП в Москве перенесена на осень и пройдет с 28 сентября по 1 октября 2020 года.

Деловая программа и подробная информация о форуме на сайте <https://p3week.ru/forum-2020/>

Новости по ГЧП и инвестициям

Дом Злоказова в Екатеринбурге отреставрируют по концессии с инвестициями в 150 млн рублей

Объект культурного наследия Дом фабриканта Злоказова, расположенный в центре Екатеринбурга, будет отреставрирован по концессионному соглашению. Предельный объем инвестиций со стороны строительной компании составит 150 млн рублей. По условиям подписанного документа, реконструкция дома должна быть завершена до конца 2022 года.

<https://tass.ru/ural-news/9087563>

В Оренбурге по договору концессии ремонтируют подземный пешеходный переход

В Оренбурге 3 августа начнутся ремонтные работы в подземном пешеходном переходе возле остановки «23 микрорайон» на проекте Гагарина. Договор заключен на 25 лет. Работы по реконструкции перехода концессионер будет выполнять за свой счет в течение одного года. Ремонтные работы предполагают модернизацию инженерных сетей, установку системы видеонаблюдения, создание доступной среды для маломобильных граждан.

<https://regnum.ru/news/3024849.html>

Три детских сада в Салехарде будут достроены к концу года

В Салехарде завершается строительство трех детских садов на 240 мест. Создание учреждений осуществляется в рамках соглашения о муниципально-частном партнерстве между администрацией города и ООО «Статус». Работы по благоустройству территории и устройству подъездных дорог планируется завершить в октябре. Сообщается, что в декабре 2020 года объекты будут готовы к сдаче. Согласно соглашению, в течение пяти лет, до конца 2025 года, частный

партнёр будет осуществлять техническое обслуживание созданных детских садов.

<https://rosinfra.ru/news/tri-detskih-sada-v-saleharde-budut-dostroeny-k-koncu-goda>

РЖД и Свердловская область подписали концессионное соглашение по строительству железной дороги к ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

Между РЖД и Свердловской областью в г. Екатеринбург состоялось подписание концессионного соглашения о создании и эксплуатации инфраструктуры железнодорожного транспорта для обеспечения деятельности особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Титановая долина». Совокупный объём железнодорожных перевозок резидентов составит 500 тысяч тонн грузов в год с возможностью последующего роста. Создание и развитие ОЭЗ ППТ «Титановая долина» является одним из приоритетных проектов для Свердловской области, направленным на привлечение отечественных и зарубежных инвестиций в экономику региона. Объём инвестиций в реализацию проекта составляет 1,6 млрд рублей.

https://www.akm.ru/news/rzhd_i_sverdlovskaya_oblast_podpisali_kontsessiyu_p_o_stroitelstvu_zheleznoy_dorogi_k_oez_ppt_titanov/

Власти Новосибирска в сентябре подпишут соглашение на строительство «умных остановок»

Концессионное соглашение на установку «умных остановок», которые разместятся по гостевым маршрутам в Новосибирске и будут оснащены бесплатным Wi-Fi и зарядкой для мобильных телефонов, планируется подписать в сентябре. Планируется, что всего в концессии примут участие более трех компаний. Общая сумма инвестиций в проект составляет порядка 350 млн рублей.

<https://tass.ru/nacionalnye-proekty/9093041>

Инвестор вложит 500 млн рублей в создание завода электронных компонентов в Петербурге

«Макро ЕМС» вложит в строительство нового завода по производству электронных компонентов в Петербурге 500 млн рублей. Производственный комплекс будет введен в эксплуатацию в 2021 году. Площадь завода - более 4 тысяч кв. метров. Производство планируется создать в промзоне Обухово.

Помимо создания телекоммуникационного, медицинского и серверного оборудования, в ближайших планах компании стоит открытие производства автокомпонентов.

<https://tass.ru/ekonomika/9090385>

Кабмин предлагает обязать инвесторов исполнять обязательства по развитию морских портов

Правительство предлагает закрепить обязанность инвесторов выполнять взятые на себя обязательства по модернизации и строительству портовой инфраструктуры на правовом уровне, следует из проекта федерального закона. В последнее время в морских портах России увеличилось число инвестиционных проектов, реализация которых приостановлена на неопределенный срок. Земельные участки, предоставленные инвесторам, ими не используются. Новое соглашение, в случае вступления федерального закона в силу, будет теперь содержать все обязательства инвестора.

<https://tass.ru/ekonomika/9084971>

Культурный центр на базе старейшей библиотеки Новосибирска появится не раньше 2025 года

Мультикультурный центр на базе Новосибирской областной научной библиотеки (НГОНБ) появится не раньше 2025 года. Строительство нового здания для старейшей библиотеки города, в котором должен появиться культурный центр, запланировано на 2023-2025 годы. Предполагается, что строительство центра будет осуществляться на базе государственно-частного партнерства, сейчас идет поиск инвестора. Стоимость строительства нового здания первоначально оценивается в 3,5-4 млрд рублей.

<https://tass.ru/sibir-news/9064891>