### ИНФОРМАЦИОННЫЙ ДАЙДЖЕСТ Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга



#### Аналитика

# Конкурсы за 18-24 января: теплосети муниципалитетов и другие коммунальные объекты

За прошедшую неделю с 18 по 24 января на сайте torgi.gov.ru опубликовано 11 концессионных конкурсов с общим объемом инвестиций не менее 2,4 млрд рублей. Средний срок реализации — 12 лет. 4 лота представила Республика Тыва. Все проекты относятся к коммунально-энергетической сфере. Из 11 проектов 6 инициированы частным инвестором.

https://rosinfra.ru/news/konkursy-za-18-24-anvara-teploseti-municipalitetov-i-drugie-kommunalnye-obekty

### Новости по ГЧП и инвестициям

# В Пензенской области готовятся к реализации первой в России федеральной концессии в сфере промышленности

Минпромторг России и ООО «Межотраслевой инновационный комплекс» заключили концессионное соглашение ПО созданию предприятия производству целлюлозы из лубяных культур в Пензенской области. Этот проект стал первой в России федеральной концессией в сфере промышленности и единственным федеральным ГЧП-проектом в 2020 году. Предприятие будет создано на базе имущественного комплекса объекта «Леонидовка», где ранее производилось хранение и утилизация химического оружия. По условиям 49-летнего соглашения, инвестор планирует организовать производство по глубокой переработке лубяных культур в целлюлозу и волокно различного назначения. Полученный продукт после предлагается использовать в качестве компонента для производства биоразлагаемой посуды и пакеты, в фармацевтике, текстильной промышленности. 000 «Межотраслевой И инновационный центр» вложит в предприятие 2 млрд рублей. Срок окупаемости проекта – 15 лет.

<u>https://rosinfra.ru/news/v-penzenskoj-oblasti-gotovatsa-k-realizacii-pervoj-v-rossii-federalnoj-koncessii-v-sfere-promyslennosti</u>

### Под Ярославлем построят канатную дорогу через Волгу за 650 млн рублей

В городе Тутаеве Ярославской области планируется построить канатную дорогу через Волгу. Проект планируется реализовать с помощью Минкультуры РФ с привлечением «Нового банка развития» БРИКС. На строительство канатной дороги будет выделено более 600 млн рублей. Строительство канатной переправы должно начаться летом 2022 года. Планируется, что пассажиропоток переправы уже в первый год ее эксплуатации составит более 313 тысяч человек. В настоящее время из-за отсутствия моста через Волгу в городе Тутаеве отсутствует постоянная транспортная связь между частями города, расположенными на двух берегах реки.

https://www.kommersant.ru/doc/4663227

# В Сахалинской области создают специальный цифровой сервис для инвесторов

Разработка цифрового сервиса для инвесторов началась в Сахалинской области. Благодаря сервису инвесторы смогут подавать заявки на участие в островных проектах дистанционно, без необходимости приезжать в регион. С помощью получить любую необходимую предприниматель сможет информацию о ведении бизнеса на Сахалине и Курилах. На сайте будут сведения обо всех инженерных сетях размещены электричестве, теплоснабжении, водоснабжении и водоотведении, газоснабжении, а также связи и интернете.

Будет предусмотрен раздел о логистике островного региона, включающий воздушный, железнодорожный, морской и автомобильный транспорт. На портале разместятся также нормативно-правовые документы и информацию о мерах поддержки предпринимательства. На карту будут нанесены все инвестпроекты, которые планируется реализовать регионе. Потенциальные резиденты смогут выбрать интересующий лот и в онлайн-режиме подать заявку.

https://tass.ru/ekonomika/10575081

### Госдума в І чтении одобрила проект о развитии портовой инфраструктуры

Госдума на пленарном заседании приняла в первом чтении правительственный законопроект о развитии портовой инфраструктуры страны и инвестиционных обязательствах по ее строительству. В пояснительной записке отмечается, что в последнее время в морских портах увеличилось число инвестиционных проектов,

реализация которых приостановлена инвестором на неопределенный срок. В связи с этим земельные участки, предоставленные инвесторам для реализации проектов, ими не используются. При этом законодательные механизмы урегулирования взаимоотношений с инвестором, не реализующим проект в установленный срок, отсутствуют. В связи с этим необходимо установить одинаковые условия создания объектов инфраструктуры морского порта для всех портов РФ.

https://realty.ria.ru/20210127/porty-1594791908.html

# Корпорация «Туризм.РФ» обсуждает с инвесторами проекты туркластеров в регионах

Корпорация «Туризм.РФ» ведет переговоры с инвесторами о возможности проектов комплексному развитию запуска ПО ряда туристически привлекательных территорий. Вице-премьер Дмитрий Чернышенко отметил, что важно создать комфортные условия для инвесторов, выстроить с ними партнерские отношения, сопровождать от момента возникновения идеи до ее воплощения. В настоящее время с инвесторами прорабатываются варианты и условия взаимодействия. Корпорация по туризму совместно с субъектами займется мастер-планированием формированием территории страны, кластеров, инвестированием в туристических создание инфраструктуры, расчетом будущих турпотоков в соответствии с потенциалом кластеров. Кроме того, корпорация будет участвовать в бизнес-проектах федерального и регионального уровней в рамках государственно-частного партнерства.

https://tourism.interfax.ru/ru/news/articles/76313/

### Татарстан в 2020 году привлек 40 новых инвесторов

Суммарный объем инвестиций в проекты, реализуемые на территории республики Татарстан, составил 10,9 млрд рублей. На территории опережающего социально-экономического развития было привлечено 40 инвесторов. Среди новых татарстанских инвестпроектов: китайский завод по производству холодильной техники, завод по переработке молока, завод по фракционированию плазмы крови и другие. Особые экономические зоны «Иннополис» и «Алабуга» перевыполнили план по привлечению резидентов и объему капиталовложений.

https://rt.rbc.ru/tatarstan/27/01/2021/60114e099a794761a743ad38

# Новый пассажирский терминал появится в главном аэропорту Магаданской области

Международный аэропорт Магадан (Сокол) им. В. С. Высоцкого будет реконструирован и получит к 2025 году новый пассажирский терминал с пропускной способностью 800 человек в час. Инвестиционное соглашение о комплексном развитии и реконструкции объектов авиатранспортной инфраструктуры подписано между правительством Магаданской области, холдингом «Аэропорты регионов» и компанией «Новапорт холдинга».

Инвестор «АБС Магадан» (совместное предприятие УК «Аэропорты регионов» и «Новапорт холдинга») взял на себя обязательства по строительству нового терминала площадью не менее 10 тыс. кв. метров и сопутствующей инфраструктуры. Новый объект будет оснащен двумя телетрапами Рядом комфортными залами ожидания. c аэровокзалом запланировано строительство привокзальной площади с парковкой, рассчитанной не менее чем на 300 машино-мест. В соответствии с условиями соглашения инвестор также финансирует оснащение грузового комплекса с пропускной способностью не менее 12 тысяч тонн грузов и почты в год. Строительство нового терминала начнется в середине 2022 года, его окончание и ввод в эксплуатацию запланированы на первый квартал 2025 года.

https://tass.ru/ekonomika/10567867