

Аналитика

Конкурсы за 7-13 сентября: дом-интернат для пожилых людей, муниципальная гостиница, коммунальные сети

За период с 7 по 13 сентября на сайте torgi.gov.ru опубликовано 23 концессионных конкурса с общим объемом инвестиций не менее 1 млрд руб. Средний срок реализации – 11 лет. По количеству лотов лидирует Амурская область (5 лотов). Опубликовано 3 проекта в социальной сфере, остальные - в коммунально-энергетической. Из 23 проектов 11 инициированы частным инвестором.

<https://rosinfra.ru/news/konkursy-za-7-13-sentabra-dom-internat-dla-pozilyh-ludej-municipalnaa-gostinica-kommunalnye-seti>

События

Российская неделя ГЧП в Москве пройдет с 28 сентября по 1 октября 2020 года. Деловая программа и подробная информация о форуме на сайте <https://p3week.ru/forum-2020/>

Балтийский региональный инвестиционный форум BRIEF'20 в онлайн-формате состоится 30 сентября 2020 года. Деловая программа и подробная информация о форуме на сайте <http://lenoblinvest.ru/brief-2020/>

Новости по ГЧП и инвестициям

Минстрой готовит законодательные инициативы для оптимизации концессий в ЖКХ

Минстрой России готовит законодательные инициативы, которые расширят права субъектов РФ и муниципальных образований, а также защитят инвестиции концессионеров в жилищно-коммунальном хозяйстве (ЖКХ). Инициативы будут направлены на расширение прав субъектов и муниципальных образований, а также на защиту инвестиций концессионеров.

<https://tass.ru/nedvizhimost/9486169>

Для строительства транспортно-пересадочных узлов предлагается привлекать частные инвестиции

В перечень объектов концессионных соглашений могут ввести новый объект — транспортно-пересадочный узел. Данные поправки внесены сенаторами в закон «О концессионных соглашениях». Законопроект направлен на создание и эксплуатацию транспортно-посадочных узлов на основе договоров концессии. Его разработка обусловлена необходимостью привлечения в развитие транспортной инфраструктуры дополнительных финансовых ресурсов из негосударственных источников — средств российских и иностранных инвесторов.

<https://www.pnp.ru/economics/dlya-stroitelstva-transportno-peresadochnykh-uzlov-predlagaetsya-privlekat-chastnye-investicii.html>

Новый футбольный стадион в Уфе может быть построен при участии ВТБ и турецкого капитала

Новый футбольный стадион в Уфе могут построить при участии ВТБ и турецких инвесторов. Варианты его строительства обсуждались в ходе встречи главы республики Радия Хабирова, старшего вице-президента ВТБ Юрия Молчанова и председателя совета директоров турецкой компании «Лимах холдинг» Нихата Оздемира. Предполагается использовать при строительстве спортивной инфраструктуры финансовую схему с налоговыми вычетами и минимальными процентными ставками по кредитованию. Турецкая сторона, в свою очередь, готова предоставить ВТБ кредиты под новый стадион, если власти одобряют участие турецких компаний в поставках материалов и комплектующих.

<https://www.kommersant.ru/doc/4494008>

В Новосибирской области к 2023 году построят три полигона по сортировке мусора

В 2021-2023 годах в Новосибирской области планируется реализация трех концессионных соглашений, в рамках которых будут созданы комплексные полигоны с мусоросортировочными линиями по хранению, обработке и обезвреживанию мусора. Полигоны с мусоросортировочными линиями будут созданы по концессионному соглашению с тремя потенциальными инвесторами - это компания «Полигон-Т», «Новый экологический оператор» и «Гринтэк».

<https://rosinfra.ru/news/v-novosibirskoj-oblasti-k-2023-godu-postroat-tri-poligona-po-sortirovke-musora>

Объем частных инвестиций в проект набережной в Омске может составить 20 млрд рублей

Правительство Омской области рассчитывает привлечь к проекту благоустройства омской набережной помимо 7 млрд рублей федеральных средств еще около 20 млрд рублей частных инвестиций. Частные средства планируется направить на наполнение набережной инфраструктурой. Это кафе, спортивные и детские площадки, велодорожки, центры притяжения для молодежи.

<https://rosinfra.ru/news/obem-castnyh-investicij-v-proekt-nabereznoj-v-omske-mozet-sostavit-20-mlrd-rublej>

Курская область подписала с энергокомпанией концессионное соглашение на 15 лет

Курская область и российская энергетическая компания «Квадра» подписали концессионное соглашение на 15 лет. Концессия предполагает 15-летний срок, объем инвестиций в тепловое хозяйство - переустройство сетей, коммуникаций - 2 млрд 200 млн рублей (с НДС). Это и средства инвестора, софинансирование со стороны регионального бюджета и федеральные средства через Фонд содействия реформированию ЖКХ. За срок концессии количество аварийных сетей в регионе может быть уменьшено в два раза. Работы начнутся в 2021 году.

<https://tass.ru/nedvizhimost/9485599>

Водоканал Нижневартовска передали в концессию

«Российские коммунальные системы» заключили с администрацией Нижневартовска и правительством ХМАО-Югры концессионное соглашение в отношении муниципального водоканала. Срок соглашения - 29 лет. В рамках соглашения РКС вложат в развитие системы водоснабжения и водоотведения города 7,8 млрд руб. Уровень бюджетной поддержки на первые 5 лет составит 1,5% от этих инвестиций.

<https://rosinfra.ru/news/vodokanal-niznevartovska-peredali-v-koncessiu>

Объем инвестиций в реорганизацию промзоны Коровино в Москве может составить 40 млрд рублей

Правительство Москвы инициировало запуск проекта комплексного развития территории еще одной площадки в производственной зоне Коровино. Объем

частных вложений по новому проекту в промзоне может составить около 40 млрд рублей, это позволит создать до 13 тысяч новых рабочих мест. В рамках реализации проекта на участке в 35 га инвестор получит возможность возвести объекты общественного и производственного. Договор заключат на 15 лет.

<https://tass.ru/moskva/9491063>