

Аналитика

Конкурсы с 22 по 28 февраля: ФОК, центр пятиборья, мусорный полигон, коммунальные объекты

С 22 по 28 февраля на сайте torgi.gov.ru опубликованы 13 концессионных конкурсов общей стоимостью не менее 593 млн руб. Средний срок реализации – 14 лет. Хабаровский край и Республика Бурятия опубликовали по 3 лота. Четыре проекта относятся к социальной сфере, остальные – к коммунально-энергетической. Из 13 проектов 2 иницированы частным инвестором.

<https://rosinfra.ru/news/konkursy-s-22-po-28-fevrala-fok-centr-patibora-musornyj-poligon-kommunalnye-obekty>

В первый месяц 2021 года запущены три концессии на 1,2 млрд рублей

Опубликован ежемесячный дайджест рынка ГЧП в России, подготовленный платформой «Росинфра». В первом месяце 2021 года коммерческое закрытие прошли сразу 3 концессионных проекта с общим объемом инвестиций 1,2 млрд рублей. Речь идет о преобразовании оранжерей Таврического сада в Санкт-Петербурге в новое культурно-досуговое пространство, модернизации объектов холодного водоснабжения и водоотведения Старорусского района Новгородской области, реконструкции объектов горячего водоснабжения и теплоснабжения Ленинградского района Краснодарского края.

Более подробно о ситуации на российском рынке ГЧП в январе можно узнать из дайджеста: <https://rosinfra.ru/digest/documents/one/ezemesacnyj-dajdzest-rynka-gcp-v-rossii-fevral-2021>

<https://rosinfra.ru/news/v-pervyj-mesac-2021-goda-zapuseny-tri-koncessii-na-12-mlrd-rublej>

Новости по ГЧП и инвестициям

Минтранс доработает законопроект о концессионных соглашениях в сфере транспорта

Правительство вернуло на доработку в Минтранс законопроект, меняющий порядок заключения концессионных соглашений при государственно-частном

партнёрстве в сфере общественного транспорта. Отмечается, что законопроект позволит создать более благоприятные условия для принятия решений по привлечению средств частных инвесторов и по структурированию концессионных соглашений, соглашений государственно-частного партнёрства и муниципально-частного партнёрства в сфере перевозок пассажиров автомобильным транспортом и наземным городским электрическим транспортом.

<https://www.pnp.ru/economics/mintrans-dorabotaet-zakonoproekt-o-koncessionnykh-soglasheniyakh-v-sfere-transporta.html>

Минпросвещения при участии ВЭБ.РФ разработало новые правила финансирования строительства школ на принципах ГЧП

Минпросвещения России при участии ВЭБ.РФ разработало новую редакцию правил финансирования строительства школ, в том числе на принципах ГЧП. Они зафиксированы в опубликованном постановлении правительства России «О внесении изменений в государственную программу РФ «Развитие образования». Программа позволит создать в стране свыше 647 тысяч новых современных школьных мест.

Одна из особенностей проекта - комплексные решения, сочетающие лучшие российские и зарубежные практики в организации многофункционального пространства для коллективных и творческих занятий. Среди элементов проекта - бассейны, расширенные по своему функционалу спортзалы, пространства для библиотек, зоны отдыха для учащихся и педагогов, пространства для коллективных творческих и научных занятий.

<https://rosinfra.ru/news/minprosvesenia-pri-ucastii-vebrf-razrabotalo-novye-pravila-finansirovania-stroitelstva-skol-na-principah-gcp>

Обход Кемерова стоимостью 42 млрд рублей будет построен на условиях ГЧП

Транспортный обход Кемерова, стоимость которого оценивается в 42 млрд рублей, будет построен на условиях ГЧП. Как отметил министр экономического развития РФ Максим Решетников, из федерального бюджета предлагается выделить половину этих средства, оставшееся планируется привлечь в рамках государственно-частного партнерства. Власти Кузбасса за свой счет разработали проект объездной трассы и в 2020 году передали его в Главгосэкспертизу.

Северо-западный обход Кемерова спроектирован как дорога первой категории с четырьмя полосами движения, по две в каждом направлении, с разделением встречных потоков транспорта. Строительство планируется вести в два этапа.

<https://tass.ru/ekonomika/10849337>

К 2035 году в новой Москве построят 125 медицинских объектов

За три года в новой Москве построят 15 различных медицинских объектов, больше половины из них за собственный счет возведут инвесторы. Всего до конца 2035 года планируется возвести 125 таких объектов. Создание плотной сети поликлиник и станций скорой помощи как в уже сложившихся районах, так и в планируемых к строительству позволит значительно улучшить качество медицинского обслуживания жителей новых округов.

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/125451>

В Краснодаре откроют культурный комплекс в здании кинотеатра-памятника архитектуры

Новый культурно-досуговый комплекс планируют открыть после реконструкции в здании краснодарского кинотеатра «Аврора», который является памятником архитектуры. Ранее власти Краснодара заключили концессионное соглашение с компанией ООО «Инвестстрой» по реконструкции «Авроры». Завершить работы планируется к концу 2024 года. По проекту в наземной части планируют открыть современный киноконцертный зал на 1200 мест. В подземно-цокольной части планируется разместить выставочный комплекс, кинотеатры, кафе и четырехуровневый паркинг.

<https://tass.ru/kultura/10816269>

В Мурманске открыли новую ледовую арену «Метеор»

Новая ледовая арена «Метеор» открылась в Мурманске. Комплекс площадью более 4 тысяч кв. метров с искусственным льдом предназначен для занятий хоккеистов и фигуристов. Проект реализован в рамках национального проекта «Демография» с привлечением федерального, областного и местного бюджетов и частных инвестиций. Ледовая арена рассчитана на прием одновременно до 100 человек, на трибунах смогут разместиться до 200 зрителей.

<https://tass.ru/nacionalnye-proekty/10797349>