

Аналитика

Конкурсы за 25-31 января: школьный бассейн, сельское кладбище, ФОК и коммунальные объекты

На прошедшей неделе с 25 по 31 января на сайте torgi.gov.ru опубликовано 20 конкурсов с общим объемом инвестиций не менее 2,4 млрд руб., из них 19 лотов будут реализованы в рамках концессионных соглашений, 1 – в рамках соглашений о ГЧП/МЧП (224-ФЗ). Средний срок реализации – 12 лет. 3 лота представила Оренбургская область. 6 проектов относятся к социальной сфере, 1 - к транспортной, остальные - к коммунально-энергетической. Из 20 проектов 7 инициированы частным инвестором.

<https://rosinfra.ru/news/konkursy-za-25-31-anvara-skolnyj-bassejn-selskoe-kladbise-fok-i-kommunalnye-obekty>

Новости по ГЧП и инвестициям

Правительство утвердило правила мониторинга реализации концессий

Правительство утвердило правила проведения мониторинга заключения и реализации концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей концессий, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий соглашений. Правилами также предусмотрена обязанность концедента вносить и актуализировать сведения в ГАС «Управление» о предусмотренных и фактически исполненных безусловных и условных обязательствах. Мониторинг концессионных соглашений будет проводить Минэкономразвития. На основе полученных сведений Минфин осуществляет оценку условных и безусловных обязательств, возникающих при реализации концессионных соглашений.

<https://rosinfra.ru/news/pravitelstvo-utverdilo-pravila-monitoringa-realizacii-koncessij>

Министр спорта РФ назвал частные инвестиции одной из целей развития спортивной отрасли

По мнению министра спорта РФ Олега Матыцина, государственно-частное партнерство является одним из приоритетов развития спортивной отрасли на ближайшие 10 лет. При поддержке ведомства запущен специальный сервис на платформе «Росинфра», посвященный применению механизмов ГЧП для создания спортивной инфраструктуры, благодаря которому представители органов власти, потенциальные инвесторы, финансирующие организации и другие заинтересованные в этой отрасли пользователи смогут получать необходимую информацию о подготовке и запуске проектов. Сервис также агрегирует реализуемые проекты ГЧП в сфере спортивной инфраструктуры, что дает возможность пользователям изучить существующую практику, сравнить условия соглашений, отметить их сильные и слабые стороны, выбрать наиболее эффективные и перспективные решения и идеи.

<https://tass.ru/sport/10612049>

Таинственный полуостров

Минэкономики разместило для обсуждения законопроект о введении особого правового режима на территориях Крыма и Севастополя. Для привлечения крупных инвесторов предлагается создать на полуострове особые административные районы — их будущим резидентам обещан режим конфиденциальности. Как следует из пояснительной записки, его суть — в возможности сохранения конфиденциальности информации об участниках создаваемых особых административных районов. Отмечается, что сведения о компаниях-резидентах этих районов в едином госреестре юрилиц, а также данные о принадлежащей им недвижимости будут скрыты. Минимальный объем капвложений — 150 млн рублей. Деньги могут быть вложены в создание новых производств, в развитие инфраструктуры, в сферы туризма и санаторно-курортного лечения.

<https://www.kommersant.ru/doc/4673424>

На Камчатке к 2023 году построят крупный тепличный комплекс

Тепличный комплекс «Зеленовские озера», который является резидентом ТОР «Камчатка», заработает в 2023 году. Первоначально инвестиционный проект базировался на площадке «Зеленовских озерков» в поселке Раздольный. Объем инвестиций проекта составляет 2 млрд рублей. Планируется, что после выхода на полную мощность тепличный комплекс на 50% закроют потребность жителей края в свежих и недорогих овощах. На Камчатке 108 организаций являются

резидентами TOP, общий объем инвестиций по заключенным соглашениям составил около 143 млрд рублей. В рамках реализации проектов планируется создание около 10 тысяч новых рабочих мест.

<https://tass.ru/ekonomika/10620019>

Путеводитель для инвесторов

В Новосибирской области утвердили перечень объектов, строительство которых будет осуществляться в формате ГЧП. Депутаты Законодательного собрания Новосибирской области согласовали перечень из 24 объектов, строительство которых в этом году предполагается передать инвесторам по концессионным соглашениям. Из них 15 объектов относятся к сфере физической культуры и спорта, семь - к сфере обработки, захоронения, обезвреживания твердых коммунальных отходов, два - к сфере здравоохранения и соцобслуживания. Восемнадцать объектов оказались в списке впервые. В частности, потенциальным концессионерам предлагается возведение областного онкодиспансера, регионального центра сноуборда, спортивного комплекса с ледовыми аренами, физкультурно-оздоровительного комплекса со спортивным залом и бассейном.

<https://rg.ru/2021/02/04/reg-sibfo/chto-investory-postroiat-v-novosibirskoj-oblasti-s-pomoshchiu-gosudarstva.html>

В Туле потенциальным инвесторам представят более 80 культурных и промышленных объектов

В Туле состоится «Инвестиционный магазин». В рамках акции у потенциальных инвесторов будет возможность познакомиться с проектами, на которые может быть направлено финансирование. Инвесторам расскажут о промышленных объектах тульского региона. Кроме того, представят объекты культурно-исторического наследия Тулы и областных районов. Всего гостям мероприятия представят более 80 различных объектов. Информация о них будет опубликована в специальных брошюрах, которые получают все гости.

<https://tula.mk.ru/social/2021/02/04/na-investicionnom-magazine-v-tulskoj-oblasti-predstavlyat-bolee-80-kulturnykh-i-promyshlennykh-obektov.html>

Разработан законопроект о применении механизмов ГЧП для ликвидации накопленного вреда окружающей среде

В Госдуму внесен законопроект, предусматривающий применение механизмов ГЧП для ликвидации накопленного вреда окружающей среде. Авторы документа предлагают внести поправки в федеральный закон «Об охране окружающей среды» и федеральный закон «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в РФ». Как следует из пояснительной записки к законопроекту, «для привлечения частных инвестиций в реализацию проектов по ликвидации накопленного вреда окружающей среде представляется необходимым развитие институтов государственно-частного и муниципально-частного партнерства». В целях обеспечения возможности эффективного использования механизмов предлагается внести соответствующие изменения в законодательство. В частности, законопроект расширяет перечень обязательных элементов соглашения о ГЧП/МЧП за счет включения в него возможности полного или частичного финансирования работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде. По условиям соглашений частный партнер будет обязан организовать работы по ликвидации накопленного вреда окружающей среде.

<https://rosinfra.ru/news/razrabotan-zakonoproekt-o-primenении-mehanizmov-gcp-dla-likvidacii-nakoplenного-vreda-okruzausej-srede>

В перечень потенциальных участников СЗПК в Свердловской области вошли 11 проектов

В перечень пилотных инвестпроектов - потенциальных участников федеральных соглашений о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) в Свердловской области вошли 11 проектов. Объем инвестиций оценивается в 80 млрд рублей. Министр инвестиций и развития Свердловской области Виктория Казакова отметила, что если федеральный СЗПК в большей степени является инструментом, ориентированным на крупный бизнес, игроков национального масштаба, то существует также механизм регионального СЗПК, который ориентирован на средние по своим финансовым ресурсам проекты, реализуемые внутренним инвестором. «Это очень важный инструмент для Свердловской области, который формирует фундамент инвестиционного роста, связанного с внутренним инвестором, малыми, средними и крупными производственными предприятиями. Право на заключение региональных СЗПК появится у регионов с 1 апреля 2021 года», - подчеркнула Виктория Казакова. Региональное СЗПК может заключаться в отношении инвестиционных проектов общим объемом инвестиций от 200 млн рублей и ограничивается суммой в 1 млрд рублей.

<https://tass.ru/ural-news/10632227>